

PREDIVNA PRIZEMNICA SA BAZENOM - 2 km OD MORA, Barban, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

PREDIVNA PRIZEMNICA SA BAZENOM - 2 km OD MORA

العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
منفصل
120 m²
738 m²
4
2
360,000.00 €
15.04.2024

شرط

تم بناؤه:
2012

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Istarska županija
Barban
Barban
52207



تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

نعم فعلا
نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:
B

وصف

معلومات اضافية:

U prodaji imamo lijepu prizemnicu površine 120m2, 2km od mora, odnosno uvele Blaz. Uvala Blaz smjestila se je s rakaljske strane Raškog zaljeva. Uvala je nekad bila poznata po mlinovima kojih je bilo čak pet i to u razini mora, što je bila rijetkost. Mlinove je pokretala voda iz nekoliko izvora na ovom području, a izvori su se koristili i za pitku vodu. Ljudi su iz okolnih sela dolazili u Blaz po vodu.

Poznato je da su ljudi čak iz Svetog Lovreča dolazili s bačvama natovarenim na magarce ili volove u Trget, odakle su morskim putem stizali do Blaza da bi napunili bačve vodom. Dokumenti o mlinovima pojavljuju se prvi put još 1572. godine kada je Gasparo Chersainer iz Kršana prodao svoj mlin Girolamu Manzinu iz Labina, a svoju djelatnost obavljali su do drugog svjetskog rata. Ostatke mlinova možemo vidjeti i danas. Kuća je smještena na 738 m² okućnice. Sastoji se od hodnika u obliku slova L, povezan s dnevnim sobom, odvaja tri spavaće sobe, dvije kupaonice i jedan WC. Kuhinja spojena s dnevnim boravkom već je neko vrijeme trend koji se može vidjeti i u ovoj kući, gdje se automatski dobiva više prirodnog svjetla, a i pogoduje interakciji među ljudima, kao i lakšem dijeljenju obiteljskih trenutaka. Iz dnevnog boravka izlazi se na stražnji dio kuće. Noćni dio je odvojen sa tri spavaće sobe. Sve spavaće sobe u kući opremljene su klima uređajem. Dva odvojena kupatila, jedan sa kadom i drugi sa tuš kabinom te zaseban WC. Solarni bojler ekonomična je alternativa bojleru na plin i struju. Ispred kuće se nalazi bazen površine 34 m² sa sunčalištem. U vrtu se nalazi i prostor za roštilj sa stolom za objed i privatni parking za više automobila. Ovakva nekretnina prilika je za stvaranje doma ili kao ulog u turizam. *PRIZEMNICA *OPEN SPACE KUHINJA I DB *3 SPAVAĆE SOBE *2 KUPATIŁA, 1 WC * SOLARNI BOJLER *BAZEN 34 m² *FASADA STIROPOR 5 cm *BIO SEPTIČKA JAMA *ADAPTACIJA 2012.god. *GRIJANJE/HLAĐENJE - KLIMA UREĐAJI *DIMNJAK Vlasništvo uredno. ID KOD AGENCIJE: IS1509830

معلومات الاتصال إضافية

523052 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1509830 Agency ref id: