

Zadar, S4- 62.84 m2, novogradnja MELADA, Zadar, شقة

معلومات البائع	
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Agencija Bagi Immobilien	الاسم الاول:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	
https://bagi-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Fažana	City:
Fažana	City area:
Istarska 10	عنوان:
099 844 0297, 098 9655 281	Mobile:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.	عنا:



## تفاصيل قائمة البيانات

Zadar, S4- 62.84 m2, novogradnja MELADA

بيع	العنوان:
62 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
214,000.00 €	غرف النوم:
15.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Maslina	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: A



## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات اضافية:

NOVOGRADNJA ZADAR, STAN S4 Stan ukupne neto površine 50,86 m2 se nalazi na 1. katu stambene zgrade. Cijena po m2 iznosi 3400€ a stanu pripada garaža 9,48 m2 i parkirno mjesto 2,50m2. Ukupna površina stana s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 62.84 m2. Ukupna cijena s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 213.656€. Zgrade se grade na parceli od površine 2250 m2, koja se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Udaljena je 15 min hoda do centra ( Poluotoka ). Sadržaj: - Lift iz garaže - Klimatizacija svih prostorija - Salamader PVC 7-komorna stolarija - Visokokvalitetna keramika i parket - Jugozapadna orijentacija - Svakom stanu pripada garaža+parkirno mjesto - Dječje igralište integrirano u okoliš - Velike zelene površine - Ograđen okoliš - Useljivo ljeto 2024 god. (ZGRADA B) - Cijena od 3100 €/m2 Svaka zgrada je po 7 stanova površine 51-100m2. Za više informacija i pregled nazovite: +385 92 365 8087, Svemir Vranko, suradnik u procesu obuke. ID KOD AGENCIJE: 3389

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 523120  
Agency ref id: 3389  
الهاتف للاتصال: 0923658087