

**RIJEKA, POTOK - odličan poslovni prostor s 10 parkirnih mjesta, Rijeka.****العقارات التجارية****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, POTOK - odličan poslovni prostor s 10 parkirnih mjesta

بيع  
230 m<sup>2</sup>  
10  
575,000.00 €  
03.07.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

2003

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Rijeka  
Potok  
51000

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

## موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, POTOK - odličan poslovni prostor s 10 parkirnih mjesta Predstavljamo vam ovaj iznimno atraktivan poslovni prostor koji se nalazi u samom srcu grada te koji ima mogućnosti dizanja kata. Privlačna Lokacija: Smješten u širem centru grada s direktnim pristupom prometnici, što osigurava ne samo povoljan pristup već i iznimnu vidljivost. Svojom blizinom svim relevantnim ustanovama, gradskim službama i sadržajima, ovaj prostor postaje idealan za vaš poslovni uspjeh. Parkirna Mjesta: Posjeduje deset vlastitih parkirnih mjesta, što predstavlja neprocjenjivu prednost u urbanoj sredini, čime olakšava život kako vašim posjetiteljima tako i zaposlenicima. Elegantna Uređenost: Ovaj prostor već dolazi s elegantnom ALU stolarijom, parketima i keramikom na podovima, pružajući osjećaj prostranosti. Visina stropa od 2,85 metara dodatno unosi dojam luksuza. Tehnička Oprema: Razvedena mrežna instalacija u svim uredima i protuprovalni alarm s dojavom na zaštitnu službu osiguravaju sigurnost i funkcionalnost vašeg

poslovanja. Prilagodljivo Grijanje: Grijanje je jednostavno prilagodljivo putem klima uređaja ili gradskog plina, omogućavajući vam ekonomičnu i učinkovitu kontrolu. Raznolikost Prostora: Ovaj prostor obuhvaća pet ureda, konferencijsku salu, prozračan prijemni prostor s puno svjetla, server room, skladište, čajnu kuhinju i dva sanitarna čvora. Fleksibilnost kroz Dva Ulaza: S dva ulaza, omogućena je fleksibilnost u organizaciji prostora i lakši pristup za sve korisnike. Ne zaboravimo ultimativnu prednost - mogućnost nadogradnje još jedne etaže iste kvadrature, koja vam omogućuje budući rast vašeg poslovanja. Ovo je prilika koja se rijetko nudi. ID KOD AGENCIJE: 24802

### معلومات الاتصال إضافية

523270 الرقم المرجعي الداخلي:  
24802 Agency ref id: