

Marčeljeva Draga, 2s+db 77,41m2 sa balkonom i pogledom na more, Rijeka,

شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

Marčeljeva Draga, 2s+db 77,41m2 sa balkonom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	78 m ²
طابق:	2
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
منطقة شرفة:	7 m ²
السعر:	315,000.00 €
نشرت من قبل:	11.10.2023



شروط
تحديث الماضي:
2022

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Marčeljeva Draga
Poštanski broj:	51000

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kompletno adaptiran prekrasan 2S + dnevni boravak sa balkonom i predivnim pogledom na cijeli Kvarner. Nove elektro, plinske i vodovodne instalacije. Alu stolarija, 3 slojni prozori sa moskitierom te električnim roletama. Parket hrast. Stan ima 3 klime. Podno grijanje je na plin (priprema i za grijanje na struju). Rasvjeta postavljena u stanu. Projekt sa vizualizacijama u cijeni. Stan je odmah useljiv, trenutno su pri završetku sitni radovi. Kupaona je opremljena Credo keramikom i Ferroterm sanitarijama. Stanu pripada šufit. Stan se renovirao gotovo 2 godine te je jako puno truda i novca uloženo. Stan ima protuprovalna vrata. Stan na atraktivnoj lokaciji. Ispred zgrade je autobusna stanica i Market. Parking je osiguran u dvorištu zgrade. Nekretnina vrijedna pažnje!!! ID KOD AGENCIJE: 1618

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 523359

1618

Agency ref id: