

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

INVESTICIJSKA PRILIKA! APARTMANSKA KUĆA, ROH BAU KUĆA I GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE

عام
العنوان:

بيع منفصل	عقار لا:
450 m ²	نوع البيت:
3490 m ²	قدم مربعة:
15	حجم القطعة:
10	غرف النوم:
1,500,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Rabac	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Vaša investicijska prilika kombinira dobro uhodani posao iznajmljivanja s potencijalom za dodatnu izgradnju i prilagodbu, uz izvanredan pogled na more i atraktivnost na tržištu. Ovo bi mogao biti izuzetno isplativ poslovni pothvat, posebno za one koji traže investicije u turistički sektor. Navedena cijena odnosi se na: 1. Apartmansku kuću (8app) s bazenom i pogledom na more: Kuća se nalazi blizu mora i nudi predivan pogled na Kvarnerske otoke. Sastoji se od osam potpuno opremljenih apartmana, svaki s vlastitim kupaonicama i kuhinjama. Apartmani su namijenjeni turističkom iznajmljivanju, a već su dobro uhodani u poslovanju. Bazen dodatno povećava atraktivnost nekretnine za goste. Izvrsna lokacija omogućuje brz povrat investicije zbog turističkog potencijala. 2. Kuća u roh bau fazi izgradnje: Ova nekretnina također ima otvoren pogled na more i

dobatnu vrijednost na tržištu. S obzirom na fazu izgradnje, kupci imaju priliku prilagoditi i završiti interijer prema vlastitim preferencijama i potrebama. Kupci mogu završiti kuću prema vlastitim standardima i ciljevima, što može dodatno povećati vrijednost nekretnine. 3. Građevinsko zemljište za novu kuću s bazenom: Osim već izgrađenih nekretnina, ponuda uključuje građevinsko zemljište te dio poljoprivrednog, što pruža dodatnu fleksibilnost za potencijalne investitore. Moguće je izgraditi još jednu kuću s bazenom na ovom zemljištu, proširujući tako portfelj za iznajmljivanje ili prodaju. Nedvojbena, lokacija s garantiranom privatnošću i mirnim okruženjem dodaje na atraktivnosti cijele investicijske prilike. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509867

معلومات الاتصال إضافية

523872 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1509867 Agency ref id: