

ELEGANTNA VILA SA BAZENOM, 3 STAMBENE JEDINICE 1KM OD MORA!, Poreč, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول
Dogma nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://dogma-nekretnine.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: Region:
Rijeka	: City:
51000	: الرمز البريدي
F.LA GUARDIA 6	: عنوان
+385 51 341 080	: Phone:
+385 51 341 081	: Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	: عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ELEGANTNA VILA SA BAZENOM, 3 STAMBENE JEDINICE 1KM OD
MORA!

عام
العنوان:

بيع منفصل
683 m²
1753 m²
1
12
11
2,500,000.00 €
15.04.2024

ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2022.

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija
Poreč
Poreč
52440

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

Atraktivna villa smještena na pješačkoj udaljenosti od mora i prvih plaža. Sadrži
čak 683 m² s pažnjom uređeng stambenog prostora koji je podijeljen na 3

معلومات اضافية:

dvoetažne stambene jedinice. U prizemlju sve 3 stambene jedinice nalazi se dnevni dio koji odiše prostranstvom,, visokim stropovima koji odišu luksuzom i staklenim stijenama koje pružaju pregrš sunčevog svijetla. Za potrebe grijanja koristi se podno grijanje, dizalica topline i klima inverteri u svim prostorijama. Zatim ostava i jedna spavaća soba. Open space koncept obuhvaća kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom i odličnom komunikacijom sa sunčalištem, grijanim bazenom od 40 m2 i ljetnom kuhinjom od 35 m2 te skladišnim prostorom od 33 m2. Na katu svake jedinice nalaze se po dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i terasom sa koje Vam se otvara pogled na more. Elegantan talijanski namještaj, Grohe i Catalano sanitarije, video nadzor, pažljivo birani detalji krasi ovaj dragulj na svega 1 kilometar od mora. Prostrana, održavana i uređena okućnica od 1573 m2 nalazi se i parking za čak 8 automobila i Tesla punjač na struju. Odlično o promišljeno hortikulturalno uređenje ostaviti će Vas bez daha. Svojim modernim dizajnom i visokokvalitetnim održavanjem zrači elegancijom i udobnošću. Navedena cijena odnosi se na potpuno namještenu i opremljenu nekretninu spremnu za korištenje što je čini jedinstvenom prilikom za stanovanje ili korištenje za turističke svrhe.

Istražite antički grad Poreč, jedno od najpopularnijih turističkih odredišta u Hrvatskoj smiješi Vam se na zapadnoj obali poluotoka Istre. U svojoj atraktivnoj povijesnoj jezgri još uvijek čuva najljepši spomenik ranobizantske umjetnosti na Mediteranu – Eufrazijevu baziliku iz 6. stoljeća pod zaštitom UNESCO-a. Spojite opuštanje na uređenim plažama s istraživanjem prirodnih i povijesnih atrakcija Poreča i okolice. *Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509907

معلومات الاتصال إضافية

527899 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1509907 Agency ref id: