

Vodnjan, odlična nova vila s pogledom na more i Brijune, Vodnjan, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Vodnjan, odlična nova vila s pogledom na more i Brijune

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
268 m ²	نوع البيت:
1	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Vodnjan	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
52215	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Vodnjan, u manjem Istarskom gradiću Vodnjanu koji se nalazi na samo cca 7km od popularnih turističkih mjesta Fažane i Peroja koji su poznati po lijepo uređenim plažama i bogatom ponudom prodajemo ovu novu luksuznu vilu. Također prekrasna Pula, glavni Istarski grad nalazi se na udaljenosti od cca 10km. Zbog svoje odlične povezanosti Vodnjan postaje sve popularniji gradić za život i turizma jer se veoma brzo automobilom možete naći u bilo kojem dijelu Istre. Ova kuća prostire se na dvije etaže ukupne stambene površine 217m2 na okućnici površine 643m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt gdje se nalazi bazen površine 35m2 sa sunčalištem, dvije spavaće sobe, kupaona, gostinjski toalet i vešeraj dok se na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe s en suite kupaonicama, sauna s tušem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S gornje terase se pruža pogled na Nacionalni park Brijuni, more, vinograde i maslinike. U sklopu okućnice nalaze se dva parkirna mjesta. Osim arhitekture kuća je i opremljena najmodernijim sustavima grijanja i hlađenja. Kuća po želji može biti opremljena namještajem i opremom po želji kupca. Investitor je pravna osoba te je u sustavu PDV-a. Ova kuća je odlična prilika kao vrhunska luksuzna kuća za odmor s čime bi bilo osiguran povrat investicije ili kao obiteljska kuća za odmor u mirnoj ulici s panoramskim pogledom. ID KOD AGENCIJE: 1018-402

معلومات الاتصال إضافية

528460

الرقم المرجعي الداخلي:

1018-402

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: