

Rovinj, prostrani stan sa okućnicom nedaleko od Rovinja, Rovinj. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, prostrani stan sa okućnicom nedaleko od Rovinja

بيع	العنوان:
202 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
395,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2002

شروط
تم بناؤه:مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia Istarska županija

Rovinj
Rovinjnsko Selo
52210

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح
رخصة بناء:
نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:
قييد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, okolica, na prodaju je ovaj prostrani stan u sklopu obiteljske kuće nedaleko od Rovinja. Nalazi se u mirnoj ulici okružen ostalim stambenim objektima. Lokacija je odlična s obzirom na neposrednu blizinu Rovinja koji je turistički i kulturni centar s pregršt događanja. Stan je površine 148m2, dok sa tri prostorije u suterenu je ukupne površine od 202m2. Stanu pripadaju dvije terase i prekrasna ljetna kuhinja sa kaminom. Trenutno se koristi za turističke svrhe te su manjim preinakama vlasnici od stana napravili jedan jednosobni stan sa kupaonicom, studio apartman sa kuhinjom i kupaonicom te sobu sa kupaonicom. Manjim ulaganjem stan se vraća u prvobitno tlocrtno stanje gdje je zamišljen veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu te je spojen sa kuhinjom i blagovaonom. Hodnik koji je također spojen sa dnevnim boravkom i kuhinjom vodi u ostatak stana gdje se nalaze još tri spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada i okućnica veličine 440m2 gdje je dovoljno mjesta za parking ili izgradnju bazena. Treba napomenuti da u suterenu/podrumu su još tri prostorije koje pripadaju stanu te se trenutno koriste kao spremišta. Ovaj stan u obiteljskoj kući je idealan za nastavak uhodanog posla za nekoga tko se želi baviti turizmom ili uz manja ulaganja kao vlastiti stan za odmor ili obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-107

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:
528582
1018-107