

Impresivna vila modernog dizajna, Marčana, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Impresivna vila modernog dizajna	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
250 m ²	نوع البيت:
980 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
970,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نشر
تم بناؤه: 2020

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Marčana



52206

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo luksuznu vilu modernog dizajna i lijepo uređene okućnice smještenu u naselju Krnica, 2 kilometra od mora i prve plaže. Vila je ukupne površine 250 m², a sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje objedinjuje veliki prostor potpuno opremljene kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s pogledom na prekrasni bazen. Tu se nalazi i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te još jedna kupaonica. Izlazu na plažu bazena prethodi lijepi lounge prostor za druženje i opuštanje. Neposredno pokraj nalazi se otvoreni natkriveni prostor, odnosno ljetna kuhinja sa blagovaonskim stolom i zidanim roštiljem, idealna za druženja u ugodnom ambijentu te sa direktnim izlazom na bazen. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe svaka opremljena vlastitom kupaonicom, klima uređajem i TV-om te sa izlazom na balkon. Glavna spavaća soba uz navedeno ima i saunu te vlastitu krovnu terasu od 50 m² s lounge dijelom i jacuzzi kadom. Okućnica se prostire na 980 četvornih metara, u potpunosti je ograđena i garantira mir i privatnost. Lijepo uređenom okućnicom dominira bazen kvadrature 58 m² kao i zasađena stoljetna drveća maslina koja cjelokupni dojam podižu na novu razinu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je podnim grijanjem i klima uređajima, kuća je osigurana alarmom i video nadzorom, raspolaže sa prostranim parkingom za 6 automobila te travnatom površinom iza kuće namijenjenom za dječje igralište. Ova lijepa vila od nedavno ima funkciju turističke rente, pruža kvalitetni luksuzni odmor u miru i privatnosti vlastite okućnice a nalazi se u mirnoj ulici, svega 2 kilometra od prve plaže i kristalno čistog mora. ID KOD AGENCIJE: 2003-47

معلومات الاتصال إضافية

528607

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-47

Agency ref id: