

Rovinj, ugostiteljski objekt i apartman 2. red do mora, Rovinj. التجارية العقارات

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, ugostiteljski objekt i apartman 2. red do mora

بيع	العنوان:
100 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
600,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1900

شروط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Rovinj	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
52210	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj centar Prodaje se poslovni prostor na ekskluzivnoj i rijetkoj lokaciji - u strogom centru grada Rovinja smještena u 2. redu do mora . Posebna prilika po izuzetno tržišnoj cijeni sa vrlo velikim potencijalom, zgrada sa ugostiteljskim objektom na dvije etaže te 1 stan iznad poslovnog prostora u potkrovlju. Poslovni prostor (lokal) se nalazi u prizemlju i na prvom katu, površine 67m2 koji, uz terasu koja je u najmu, ukupno sadrži 50 sjedećih mjesta. Pristup lokalu je sa strane mora i sa strane centra grada i pješačke ulice. Lokacija i posječenost je odlična. Lokal je trenutno u najmu te od najma ima odličan prihod, što je vrlo interesantno ukoliko bi netko otkupio i gornji apartman te ga koristio u turističke svrhe a poslovni prostor nastavio iznajmljivati te imati osiguran konstantan i siguran prihod. Prilika, ugostiteljski objekt sa apartmanom na vrlo traženoj lokaciji drugi red do mora. ID KOD AGENCIJE: 1008-290

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 528656

Agency ref id: 1008-290