

Luksuzna vila 2. red od mora u Umagu, Umag بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna vila 2. red od mora u Umagu

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
417 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
728 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2010

شروط  
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra , Umag Luksuzna i prostrana vila na ekskluzivnoj lokaciji - 2. red od mora i par koraka od centra grada Umaga i plaže. Vila je ukupne površine 417m2, sadrži podrum, prizemlje, 1. i 2. kat. Vrlo prostrana, osvjetljena, opremljena luksuznim i vrhunskim materijalima, kvalitetnim namještajem po mjeri, osvjetljena, odličan izbor za sve željne pravog luksuza na top lokaciji. U podrumu uređen veliki prostor koji može koristiti za razne potrebe novog vlasnika; fitness, prostor za druženje i slično. U prizemlju se nalazi predulaz, hodnik, veliki dnevni boravak sa staklenom stijenom i kaminom, kuhinja, blagovaona, kupatilo, terasa. Na 1. katu su 2 prostrane spavaće sobe sa izlazima na terasu, radna soba (može se koristiti i kao 4. soba), kupatilo sa jacuzziem. Na 2. katu je prostor namjenjen za goste i sadrži dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu sa koje se pruža i pogled na more, veliki spavaći dio od oko 40ak m2 i kupatilo. Kuća se grije/hladi uz klima uređaje i mramorne ploče te je kao takva pogodna za korištenje tokom cijele godine. Zemljište je površine 728m2, ograđeno zelenilom, sadrži 2 natkrivena parkirna mjesta, terasu, lounge, roštilj, jacuzzi te pruža potpunu privatnost. Vrlo interesantna nekretnina zbog odlične lokacije i vrhunske kvalitete. Pješke su dostupni svi potrebni sadržaji poput uređenih plaža (200m), centar grada (500m), market (200m), šetnice, biciklističke staze, marina, restorani, lokali i slično. ID KOD AGENCIJE: 1000-70

معلومات الاتصال إضافية

528682

الرقم المرجعي الداخلي:

1000-70

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: