

Sabunike, predivan trosobni stan S2 s pogledom na more, Privlaka, شقة

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
	اضافي:
http://www.opatijanekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 88/1	عنوان:
+385(0)92 28 46 230	Mobile:
+385(0)51 277-401	Phone:
Agencija OPATIJA	عنا:
NEKRETNINE licencirana je	
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Sabunike, predivan trosobni stan S2 s pogledom na more

بيع	العنوان:
69 m ²	عقار لا:
3	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
42 m ²	الحمامات:
217,587.00 €	حجم الحديدية:
01.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:



مكان

Croatia بلد:
Zadarska županija / المحافظة / المنطقة / الدولة:
Privlaka مدينة:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Sabunike, predivan trosobni stan S2 s pogledom na more komforan stan u prizemlju s ukupnom neto površinom 69.33 m², prodaje se s privatnim vrtom od 42.00 m². Stan ima pogleda na Velebit i na morsko plavetnilo. Savršena

kombinacija za uživanje u pogledu tokom cijele godine. Stan S2 sastoji se od: 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom i terasom. Stanu S1 pripada jedno parkirno mjesto. Do pješčane plaže udaljenost je 600m, a svi drugi sadržaji poput restorana i trgovina nalaze se u neposrednoj blizini stana. Unutar svake sobe je ugrađen klimatizacijski uređaj i provedeno je podno grijanje u kupaonici i dnevnom boravku. Prodajna cijena: 217.587 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-10407

معلومات الاتصال إضافية

528765 الرقم المرجعي الداخلي:
2302-10407 Agency ref id: