

Istra, Savičenta, prekrasna kuća sa bazenom, 200m2+800m2 okućnice!.

Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sandra Kralj
الاسم الاول:	Sandra
الاسم الاخير:	Kralj
اسم الشركة:	Impensa doo
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	info@terram-nekretnine.com
اضافي:	https://www.terram-nekretnine.com
الموقع:	com
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Valdebek
الرمز البريدي:	52100
عنوان:	Mihovilovićeveva 3
Mobile:	+385994361600
Phone:	+385911505505
عنا:	Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Savičenta, prekrasna kuća sa bazenom, 200m²+800m² okućnice!

بيع

منفصل

200 m²

800 m²

4

4

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
570,000.00 €
16.10.2023

نشرت من قبل:

حافظ
2015شرط
شرط:
تم بناؤه:مكان
بلد:Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Svetvinčenat : مدينة:
Svetvinčenat : منطقة المدينة:
52342 Poštanski broj:تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلاما ، مكيف هوا ، الصرف الصحي
Aمعلومات اضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:
3وصف
معلومات اضافية:

Istra, Savičenta, prekrasna vila ukupne veličine 200m2 koja se smjestila na 1000m2 zemljišta gdje je svoju oazu mora pronašao i bazen veličine 40m2. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe sa kupatilima, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dodatnog kupatila, ostave te četiri parking mjesta. Na urešenoj okućnici smjestio se bazen veličine 40 m2 i natkrivena terasa sa uređenom ljetnom kuhinjom. U sklopu kuću nalazi se i sauna za četiri osobe sa vlastitim tušem. Kuća se u ljetnom periodu iznajmljuje, ali je opremljena podnim centralnim grijanjem, klimama u svakoj prostoriji te peći na pelete tako da je u kući moguć i boravak preko hladnijih mjeseci. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Vlasništvo čisto!! Šifra objekta: K-224 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**

Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 528791

Agency ref id: K-224

الهاتف للإتصال: +385 (99) 436-1600