

ŠIBENIK, RASLINA - Dvije kuće s potencijalom, Šibenik - Okolica, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	ŠIBENIK, RASLINA - Dvije kuće s potencijalom
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	107 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	174 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	8
الحمامات:	3
السعر:	180,000.00 €
نشرت من قبل:	13.11.2024

### شرط

تم بناؤه:	1968
تحديث الماضي:	2003

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Šibenik - Okolica
منطقة المدينة:	Raslina
Postanski broj:	22000

### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

### وصف

ŠIBENIK, RASLINA - Dvije kuće s potencijalom Prodaju se dvije kuće za adaptaciju u mjestu Raslina pokraj Šibenika. Oba objekta građena su prije 1968. godine na parceli od 174 m2. Prvi objekt se sastoji od prizemlja i kata te ima ukupnu površinu od 52,01 m2 stambenog prostora. U prizemlju se nalaze dvije prostorije i WC. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Drugi objekt ukupne stambene površine 55,12 m2 nalazi se nasuprot prvome a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, spremište i WC. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. U dvorištu je dostupan veliki stol za objed smješten ispod natkrivene terase te roštilj. U blizini se nalazi Prokljansko jezero udaljeno tek 300 m od objekta. Ondje se osim ornitološkog rezervata nalazi i povijesna znamenitost, otočić Stipanac. U blizini se nalaze i brojne druge prirodne znamenitosti poput Parka prirode Vransko jezero, Nacionalnog parka Krka te NP Kornati, otočja impresivne geografije koje sveukupno broji 89 otoka, otočića i hridi. Urbano središte, grad Šibenik udaljeno je 14 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25027

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

528851 :الرقم المرجعي الداخلي:

25027 Agency ref id:

+385 99 284 0404 :الهاتف للإتصال: