

OPATIJA, MEDVEJA - kuća 2.REDO DO MORA!! 250m2 + bungalov apartman 25m2 + okoliš 1031m2, Lovran, بيت

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الأول: |
| Dux nekretnine | الاسم الأخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, MEDVEJA - kuća 2.RED DO MORA!! 250m2 + bungalov apartman
25m2 + okoliš 1031m2

عام
العنوان:

بيع عقار لا: نوع البيت:
منفصل قدم مربعة:
270 m² حجم القطعة:
1031 m² عدد الطوابق:
2 غرف النوم:
7 الحمامات:
2 السعر:
510,000.00 € نشرت من قبل:
15.08.2024



مكان
بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:
Primorsko-goranska županija مدينة:
Lovran منطقة المدينة:
Medveja Poštanski broj:
51415

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:
نعم فعلا شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, MEDVEJA - kuća 2.RED DO MORA!! 250m2 + bungalov apartman
25m2 + okoliš 1031m2 Prodaje se samostojeća dvokatnica površine 250m2,
PRIZEMLJE + KAT, povezano unutrašnjim stubištem. PRIZEMLJE: se sastoji od
kuhinje, kupaone, blagovaone i dnevnog boravka KAT: se sastoji od 3 sobe s
kupaonom, hodnika i spremnika OKUĆNICA: Kuća ima lijepu okućnicu i pogled
na more. Okućnica je uređena i dugi niz godina konstantno održavana. Na okućnici
ima mjesta i za bazen. Trenutno vlasnici imaju i vrt gdje uzgajaju par vrsta povrća,

a na okućnici raste i nekoliko voćaka. Na okućnici se nalaze 2 manja objekta od kojih je jedan bungalov apartman, potpuno odvojen od kuće površine 25m². Bungalov apartman se sastoji od sobe, kuhinje i kupaone, ima svoje odvojeno, ograđeno dvorište unutar okućnice kuće. Ispred kuće su dva parkirna mjesta. Čisto i uredno vlasništvo. Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže doslovno za 10 sec! MEDVEJA: Smještena na smom moru u podnožju zelene planine Učke, Medveja je pravi raj za ljubitelje prirode u neposrednoj blizini Opatije. Okružena je bujnim zelenilom autohtone mediteranske vegetacije i nudi brojne staze za planinarenje i brdski biciklizam te predstavlja idealnu destinaciju za ljubitelje aktivnog odmora. Medveja je također odličan izbor za obiteljski odmor: smještena je u neposrednoj blizini duge šljunčane plaže, jedne od najljepših na kvarnerskom području. Mnogi su mišljenja da je poznata dugačka šljunčana plaža jedan od najljepših prizora na jadranskoj obali; zrači posebnom ljepotom i mjesto je gdje nastaju trajna sjećanja. Plaža u Medveji pogodna je za obitelji i nudi različite zabavne mogućnosti – plivanje, ronjenje, vožnja čamcem i parajedrenje. Na njoj se nalazi i velik broj restorana, barova i kafića. Mjesto je to na kojemu se zaista može dugo uživati. Dovoljno udaljena od užurbane gradske vreve, Medveja predstavlja pravo rješenje za opuštanje i nudi sve sdržaje za bezbrižan odmor – ugodan smještaj, izvrsne restorane, barove i trgovine. No ako odlučite izaći, ne brinite – na Opatijskoj rivijeri sve je nadohvat ruke. Na smo nekoliko kilometara udaljenosti nalaze se Mošćenička Draga, Lovran i Opatija. ŠTO VIDJETI I RADITI U MEDVEJI Dugačka šljunčana plaža Vodeni sportovi – ronjenje, vožnja čamcem i parajedrenje Planina Učka / Park prirode Učka Planinarenje, brdski biciklizam i drugi sportovi na otvorenom Kampiranje Razgledavanje Opatije, Lovrana i Mošćeničke Drage Uživanje u gastronomskim delicijama Noćni život u barovima na plaži Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10903

معلومات الاتصال إضافية

528890 :الرقم المرجعي الداخلي
10903 Agency ref id: