

## ODLIČNA PRIZEMNICA S BAZENOM, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ODLIČNA PRIZEMNICA S BAZENOM

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
247 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
850 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
485,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Labin je prekrasan gradić smješten na istočnoj obali Istre, te je popularna turistička destinacija koja nudi izvrsne mogućnosti za miran obiteljski život. Stari grad Labin smješten je na brdu, a njegove uske ulice prepune su šarma i povijesnih znamenitosti poput crkava, palača i muzeja. Nalazi se u blizini prekrasnih istarskih plaža i u okruženju pitoresknh krajolika. Labin je manji grad, što znači da možete očekivati mirnu i opuštajuću atmosferu koja je idealna za obiteljski odmor. Ovdje ćete se osjećati daleko od gužvi i užurbanosti većih turističkih odredišta. Upravo na takvoj lokaciji, smjestila se lijepa prizemnica sa grijanim bazenom. Ukupne površine 245,70 m<sup>2</sup>. Sastoji se od predsoblja, tri spavaće sobe, dvije kupaone, gostinjskog toaleta, otvorenog koncepta kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom te izlazom na natkrivenu terasu površine 63,25 m<sup>2</sup> i plažu bazena površine 36 m<sup>2</sup>. Navedena cijena odnosi se na završenu kuću bez namještaja. Za

grijanje koristi se dizalica topline, podno grijanje u kupaonama, postavljena je visokokvalitetna PVC stolarija sa troslojnim staklom i elektro aluminijskim roletnama. Postavljen video nadzor. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509920

### معلومات الاتصال إضافية

528969 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1509920 Agency ref id: