

Vodnjan, roh bau kuća s prostranom okućnicom, Vodnjan, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Vodnjan, roh bau kuća s prostranom okućnicom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
279 m ²	نوع البيت:
3	قدم مربعة:
10	عدد الطوابق:
510,000.00 €	غرف النوم:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2009

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
Vodnjan	منطقة المدينة:
52215	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Vodnjan, okolica, roh bau kuća na mirnoj lokaciji s dvije stambene jedinice i prostranom okućnicom. Nedaleko od samog centra Vodnjana prodajemo kuću u visokoj roh bau fazi ukupne površine 279m². Kuća se sastoji od dva stana i podruma. Prvi stan ukupne površine 120m² u visokom prizemlju ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu koji imaju izlaz na terasu, kupatilo, dok na katu se nalazi spavaća soba s balkonom i kupaonicom. Drugi stan koji je namijenjen kao apartman od ukupne površine 69m² sastoji se od prizemlja u kojemu se nalazi dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom koji imaju izlaz na terasu, kupatilo, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s kupatilom. Podrum kuće ukupne površine 89m² povezan je s većim stanom no po želji novog vlasnika može se napraviti i treća stambena jedinica. Prema građevinskoj dozvoli moguća je gradnja bazena. Instalacije za struju i vodu provedene su kroz cijelu kuću, planirano je podno grijane i postavljanje klima uređaja. Kuća ima i prostranu okućnicu površine 3700m², od čega je 1824m² poljoprivredni dio. Na poljoprivrednom dijelu nalazi se 70 stabala dvadesetogodišnjih maslina. Prva kuća je udaljena 200m. Kuća se prodaje u roh bau fazi za navedenu cijenu što ostavlja mogućnost potencijalnom kupcu da završne radove i opremanje nekretnine odradi po vlastitim željama i potrebama. Nekretnina po završetku ima puno potencijala kao kuća za odmor s obzirom na mirnu lokaciju. ID KOD AGENCIJE: 2005-184

معلومات الاتصال إضافية

529028 الرقم المرجعي الداخلي:

2005-184 Agency ref id:

052210824 الهاتف للإتصال: