



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

KUĆE S BAZENOM+SPA - PROJEKT! GRAĐEVINSKA ISHODOVANA !

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	900 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	4510 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	25
الحمامات:	20
السعر:	80,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

## شرط

تم بناؤه: 2024

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija  
مدينة: Plitvička Jezera  
منطقة المدينة: Korenica  
Poštanski broj: 53231



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

PAŽLJIVO PROČITATI !! Prodaje se građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciju u neposrednoj blizini PLITVIČKIH JEZERA !!! Površina zemljišta 4513 m<sup>2</sup> sva infrastruktura uz samo zemljište. Planirana zaobilaznica kroz dio jedne parcele te je van građevinske zone tako da će projekt imat savršen prometni pristup i povezanost s D1 i zaobilaznicom. Napravljen projekt za kuću i poslovnu zgradu s bazenom i parkiralištima. Savršena prilika za investiciju u turizam što jamči

neposredna blizina PLITVIČKIH JEZERA A VLASNIK PROJEKTA  
GARANTIRA POPUNJENOST ELITNOM KLIJENTELOM LOVACA TOKOM  
CJELE GODINE !!!!! Zemljište 4513 m2 Ishodovan projekt za Kuca s velnesom  
+ parking 398m2 i Poslovna zgradu s velnesom, vanjskim bazenom 24m i 13  
parkirnih mjesta 500m2 STAMBENA KUĆA : prizemlje - ulaz, predvorje, 2 wc-a,  
kuhinja, tehnička prostorija, blagovaonica, dnevni boravak, KAMIN SOBA kat -  
stepenice, hodnik, 4 sobe s kupaonicama i STUDIO ZA GOSTE +2 parkirna  
mjesta POSLOVNA ZGRADA : podrum - stepenice, sanitarije , spremište, SPA  
prizemlje - recepcija, ured, tehnička prostorija, sanitarije, 4 spavaće sobe s  
kupatilima kat - stepenice, mhodnik, 6 soba s kupaonicama + 13 parkirnih mjesta  
Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1403

### معلومات الاتصال إضافية

529226 :الرقم المرجعي الداخلي  
ST1403 Agency ref id: