

## VIŠKOVO- veliko gospodarsko imanje, tri stambene jedinice, poslovni prostor, gospodarske zgrade, vinski podrum, velika okućnica, Viškovo, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

VIŠKOVO- veliko gospodarsko imanje, tri stambene jedinice, poslovni prostor,  
gospodarske zgrade, vinski podrum, velika okućnica

بيع	عقار لا:
السكنية والتجارية	نوع البيت:
400 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5043 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
25	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,400,000.00 €	السعر:
02.10.2024	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Viškovo	مدينة:
Marčelji	منطقة المدينة:
51216	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
7	عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

VIŠKOVO - veliko gospodarsko imanje Prodaje se poslovno-stambena zgrada nedaleko od centra Viškova. Nekretnina se sastoji od stambenog objekta koji ima dvije etaže; prizemlje i kat. U suterenu se nalazi poslovni prostor. Prizemlje i kat

tvore dvije identične stambene jedinice. Svaka stambena jedinica se sastoji od ulaznog pred prostora, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, wc i kupaone i tri spavaće sobe. Dnevne prostorije su orijentirane na jug s djelomičnim pogledom na more. Kuća je na zapadnoj strani nadograđena s dvoetažnim stanom koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, dvije kupaonice, loggie, stubišta, hodnika, tri sobe i dvije terase. Poslovni prostor u suterenu zgrade u naravi čini radionica uz koju se nalaze garderoba, wc, kotlovnica, kancelarija, garaža, skladište i spremište i čini cjelinu prostornog prostora od 350 m2. Nekretnina je u izvrsnom stanju kao i lijepi i održavani okoliš koji je okružuje. Nasuprot ulaza u dvorište nalazi se teren koji je u sklopu nekretnine i ima otprilike 2000 m2, ali se prodaje kao cjelina. Prilika za poslovno-stambenu investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25041

### معلومات الاتصال إضافية

529499 الرقم المرجعي الداخلي:

25041 Agency ref id:

+385 91 530 4655 الهاتف للإتصال: