

VODICE, novo, luksuzna kuća, krovna terasa, pogled na more, S2, Vodice, بيت

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius	: الاسم الأول:
Broker	: الاسم الأخير:
Fidius Broker 2	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	Region:
Vodice	City:
Vodice	City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	Mobile:
+385 91 337 5522	Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, luksuzna kuća, krovna terasa, pogled na more, S2

بيع
شبه منفصلة
184 m²عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:

عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	4
السعر:	419,000.00 €
نشرت من قبل:	18.07.2024

شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Vodice
منطقة المدينة:	Vodice
Poštanski broj:	22211



تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

VODICE - Luksuzna kuća s krovnom terasom s koje se pruža predivan pogled na more! Kuća u novogradnji je dvojni objekt pozicioniran u mirnom dijelu Vodica. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je troetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Uz to, kuća ima prekrasnu krovnu terasu, idealnu za opuštanje i uživanje, te pogled na more i okolicu. Dodatna prednost je veliko privatno dvorište. Udaljenost do centra 1200 m, do mora 1300 m. Planirani rok završetka gradnje je na ljeto 2024. godine. Objekt se gradi prema posljednjim graditeljskim standardima i opremi: stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete s komarnicima, kvalitetne podne obloge, moderne kupaonske sanitarije, podno grijanje u svim prostorijama, klimatizirane sve prostorije, staklena ograda na balkonima. Kuća S2 ukupne korisne površine od 184 m² + dvorište površine cca 100 m², gradi se na zemljištu ukupne površine 475 m². Sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, WC / praonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na dvije nenatkrivene terase, jedna površine 22,01 m², a druga površine 8,75 m². Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe i tri kupaonice (dvije

sobe imaju vlastitu kupaonicu). Na 2. katu nalazi se kupaonica i kuhinja idealna za obiteljska druženja i zabave iz koje se izlazi na prostranu krovnu terasu površine 44,64 m² koja ima otvoreni pogled na more i grad. Također terasa ima i priključke za jacuzzi. Kući pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 419.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Kuća S1 ukupne korisne površine od 155 m² + dvorište površine cca 100 m², gradi se na zemljištu ukupne površine 475 m². Sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, WC / praonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice iz koje se izlazi na nenatkrivenu terasu površine 19,56 m². Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Na 2. katu nalazi se kupaonica i kuhinja idealna za obiteljska druženja i zabave iz koje se izlazi na prostranu krovnu terasu površine 28,65 m² koja ima otvoreni pogled na more i grad. Također terasa ima i priključke za jacuzzi. Kući pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 349.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-145-S2

معلومات الاتصال إضافية

529540 :الرقم المرجعي الداخلي
H-145-S2 Agency ref id: