

Kuća sa dva bazena i maslinikom oaza mira na otoku Viru !, Vir, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća sa dva bazena i maslinikom oaza mira na otoku Viru !
بيع منفصل
166 m²
2500 m²
4
2
749,000.00 €
28.06.2024

العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia : بلد:
Zadarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir : مدينة:
Vir : منطقة المدينة:
23234 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

A : كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3 : عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se idilična kuća za odmor s dva bazena i maslinikom na otoku Viru. Dom iz snova čeka vas na očaravajućem otoku Viru u Hrvatskoj! Uronite u svijet u kojem su opuštajući dani uz bazen i šetnje vlastitim maslinikom dio svakodnevice. Uživajte u blizini azurnog mora i otkrijte svoj osobni raj usred impresivne hrvatske prirode. Karakteristike kuće: * Stambena površina: 120 m² * Veličina parcele: 2522 m² * Terasa: 40 m² * Konoba (ljetna kuhinja) 26 m² * Ostava za alat 19 m² * Kupaona: 2 * Spavaće sobe: 2 * Godina izgradnje: 2019. Posebnosti nekretnine : *

Dva privatna bazena (bazen 1 30 m² dubine 80 cm / bazen 2. 105 m² sa protustrujnim sustavom / klupa za masažu / vodopad) * Vlastiti maslinik (52 stabla masline) * Ljetna kuhinja (s kaminom / roštiljem) * Praktična šupa za dodatni skladišni prostor * Kuća ima podrum * Samo oko 7 minuta hoda do plaže Otkrijte šarm ove jedinstvene kuće za odmor, koja ne samo da vama i vašoj obitelji nudi visoku kvalitetu udobnost stanovanja, ali i brojne mogućnosti za rekreaciju i opuštanje. Sa svijetlim sobama, modernim sadržajima i prostranim vanjskim prostorom, ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za ulaganje u nekretnine na hrvatskoj obali. Okolica: Otok Vir, poznat po svojim spektakularnim plažama i kristalno čistom moru Jadrana, nudi čarobno okruženje za bijeg od svakodnevice.

Samo nekoliko koraka od povijesnog grada Zadra, možete uživati u izvrsnoj mješavini lokalnog štiha i kulturnih znamenitosti. Rado ću vam dati dodatne pojedinosti i dogovoriti termin pregleda. Ostvarite svoj san o vlastitom domu u pitoresknoj Hrvatskoj sada! Radujemo se što ćemo vas pratiti na putu do vašeg novog doma. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0740

معلومات الاتصال إضافية

529605 الرقم المرجعي الداخلي:
D-0740 Agency ref id: