

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, KNEŽIJA, 44 m2, 2-SOBAN, Trešnjevka - Jug.****شقة****معلومات البائع**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Agencija Starling   | الاسم:         |
| Agencija Starling   | الاسم الاول:   |
| STARLING d.o.o.     | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting | اسم الشركة:    |
| Service Type:       | Service Type:  |
| الموقع:             | الموقع:        |
| بلد:                | بلد:           |
| Region:             | Region:        |
| City:               | City:          |
| الرمز البريدي:      | الرمز البريدي: |
| عنوان:              | عنوان:         |
| Phone:              | Phone:         |
| عنا:                | عنا:           |

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, KNEŽIJA, 44 m2, 2-SOBAN

بيع  
44 m<sup>2</sup>  
3  
8  
2  
1  
188,000.00 €  
20.10.2023

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

1970  
2020

شرط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

Croatia

مكان  
بلد:



الدولة / المنطقة / المحافظة : Grad Zagreb  
مدينة : Trešnjevka - Jug  
10000  
Poštanski broj:

### تصاريح

شهادة ملكية : نعم فعلا

### معلومات إضافية

مصعد : نعم فعلا  
كفاءة الطاقة : B

### وصف

معلومات إضافية :

STAN, PRODAJA, ZAGREB, KNEŽIJA, 44 m2, 2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan površine 44 m2, na 3. katu zgrade s liftom. U vlasničkom listu površina stana je 40 m2. Rekonstrukcijom stan je proširen na prostor zatvorene loggie, te u naravi ima 44 m2. Zgrada je izgrađena 1970. godine, ima ukupno osam katova, te se nalazi u Ulici Rudolfa Bičanića. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i ostave. Stan je u potpunosti adaptiran 2020. Tada su postavljeni novi PVC prozori, nove instalacije, rasvjeta, namještaj po mjeri te nove sanitarije. Stanu pripada i spremište od 3 m2. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, škola, park i svi drugi bitni sadržaji. Orijentacija: istok Grijanje: toplana Parking: besplatni javni Visina stropa: 2.55 m Cijena: 188.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4554

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 529912  
Agency ref id: 4554