

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište, buduće građevinsko.  
600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem !, Dobrinj,

أرض

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište, buduće građevinsko,  
600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem !

بيع  
ارض زراعية  
435 m<sup>2</sup>  
28,999.00 €  
04.07.2024

عقار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Dobrinj  
Šilo  
51514

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište, buduće građevinsko,  
600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem ! Na istočnoj  
strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se  
nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela  
koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito  
poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i  
iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj  
nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela ( krčki puhački instrument ) te  
tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone  
kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko  
Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i  
zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50,  
uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila  
prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Prodaje se  
prekrasno, očišćeno poljoprivredno zemljište na otoku Krku u Šilu, ravno,  
dimenzija 63m x 7m. Zemljište ima pristupni put kojim se ulazi sa javne ceste.  
Pristupni makadamski put je širok cca 5m do ulaza u parcelu. Građevinsko

وصف  
معلومات اضافية:

zemljište je udaljeno otprilike 350 metara. Parcela je udaljena 600m do prve plaže i trgovine. Plaže su prekrasne, a more je čisto, modro, jer ga svi čuvamo od zagađenja. Ne smiju se postavljati fixni - čvrsti objekti, ali s obzirom na poljoprivredni teren smije se imati kućica za alat do cca 20m<sup>2</sup>, te se ova parcela može uživati za nasade maslinika, voćnjaka zbog velikog broja sunčanih dana i blizine mora. Za primjer, maslinik u bližoj okolini, na dimenziji 60 metara dužine x 5 metara širine ima 40 maslina. Navedena cijena je do nove godine. Vlasnički papiri potpuno čisti kao i prilaz parceli. 600m od mora omogućava uživanje u ovoj nekretnini u bilo kojem djelu godine u potpunoj samoći, a blizu svih potrebnih sadržaja trgovine,pošte,restorana! Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25132

### معلومات الاتصال إضافية

530008 :الرقم المرجعي الداخلي  
25132 Agency ref id: