

ISTRA, JURŠIĆI - šarmanтна kuća s pogledom na prirodu, Svetvinčanat, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, JURŠIĆI - šarmanтна kuća s pogledom na prirodu
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	240 m ²
حجم القطعة:	600 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	6
الحمامات:	5
السعر:	623,000.00 €
نشرت من قبل:	13.11.2024

شرط

تم بناؤه: 2019

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Svetvinčenat
منطقة المدينة:	Cukrići
Poštanski broj:	52342

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, JURŠIĆI - šarmanтна kuća s pogledom na prirodu Samo 15 minuta vožnje od mora i prvih plaža na predivnoj lokaciji okruženoj netaknutom prirodom, na 600m okućnice, izgrađena je ova predivna kuća sveukupne površine 240 m². U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak te jedna spavaća soba s kupaonicom i odvojenim WC-om. U dnevnom boravku nalazi se velika balkonska vrata s pogledom i izlazom na bazen i natkrivenu terasu s roštiljem. Na

prvom katu smjestile su se tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima terasu s koje se pruža pogled na zelena prostranstva. Na mansardi se nalazi još jedna spavaća soba s kupaonicom, i terase sa koje se za vedra vremena u daljini pruža predivan pogled na more. Svaka prostorija je klimatizirana. U dnevnom dijelu provučeno je podno centralno grijanje, dok su u sobama postavljeni radijatori. Potrebno je kupiti samo peć na pelete. Tu je i natkriveni parking prostor za automobile i prostor za bicikle, što možete zatvoriti. Bazen je površine 58 m2 sa specifičnim oblikom i Istarskim kažunom što ga čini posebnim. Oko bazena nalazi se sunčalište. Po projektu novi vlasnik ima mogućnost izgradnje još i vešeraj površine 12m2. Imanje je u potpunosti ograđeno te pruža privatnost. Nekretnina ima svu potrebnu dokumentaciju. Vasništvo 1/1, bez tereta. Ukoliko tražite kuću na mirnoj lokaciji, ova je ljepotica pravi izbor za vas. Ujedno i odlična investicija u turizam. Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

25106

معلومات الاتصال إضافية

530019 :الرقم المرجعي الداخلي:

25106 Agency ref id:

+385 91 555 8318 :الهاتف للإتصال: