

Poslovno-stambena vila u Supetru, Supetar, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija	
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Poslovno-stambena vila u Supetru

بيع
السكنية والتجارية
450 m²
300 m²
2
7
7
1,600,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

1780
2023

تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

Croatia
Splitsko-dalmatinska županija
Supetar
Supetar
21400

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je prekrasna kamena kuća u samom srcu Supetra, koja spaja stambenu i poslovnu namjenu. Ova povijesna ljepotica izgrađena je davne 1780. godine, no u 2023. godini temeljito je renovirana, zadržavajući autentične detalje koji čine njezin šarm. Kameni zidovi debljine čak 70 cm te terasa od bračkog kamena svjedoče o njezinoj izdržljivosti i tradiciji. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata i ima ukupno 350 m², smještenih na parceli od 450 m². U prizemlju se

nalazi kompletno uređena i namještena konoba s uporabnom dozvolom i atestima, opremljena svim potrebnim strojevima i alatima, uključujući ledomat, hladnjaču, friteze i napu. Također, tu su i dva sanitarna čvora, te natkrivena terasa od 60m2 i nenatkrivena terasa od 80m2. U prizemlju se nalazi još jedan manji apartman od 20 m2 s vlastitom terasom i zasebnim ulazom. Na prvom i na drugom katu, smješteni su po dva studio apartmana, svaki sa svojom terasom. U suterenu se nalazi dodatni apartman od 25m2. Ukupno, kuća nudi 6 potpuno opremljenih i namještenih apartmana. Kuća posjeduje i vešeraj s perilicom, sušilicom i valjkom za peglanje. Lokacija nekretnine je nevjerojatna - nalazi se u samom centru Supetra, samo 10m udaljena od mora. Ovo je jedinstvena prilika za stjecanje nekretnine koja spaja bogatu povijest s modernim udobnostima i uhodanim poslom te čini izvanredno poslovno ulaganje. Ne propustite priliku. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268

daniela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com For sale is a beautiful stone house in the heart of Supetar, which combines residential and business use. This historical beauty was built way back in 1780, but in 2023 it was thoroughly renovated, keeping the authentic details that make up its charm. Stone walls as thick as 70 cm and a terrace made of Brač stone bear witness to its durability and tradition. The house consists of a basement, ground floor and two floors and has a total of 350 m2, located on a plot of 450 m2. On the ground floor there is a fully decorated and furnished tavern with a license and certificates, equipped with all the necessary machines and tools, including an ice machine, refrigerator, fryers and hood. There are also two toilets, a covered terrace of 60m2 and an uncovered terrace of 80m2. On the ground floor there is another smaller apartment of 20 m2 with its own terrace and separate entrance. On the first and second floor, there are two studio apartments, each with its own terrace. In the basement there is an additional apartment of 25 m2. In total, the house offers 6 fully equipped and furnished apartments. The house also has a laundry room with a washing machine, dryer and ironing board. The location of the property is incredible - it is located in the very center of Supetar, only 10m away from the sea. This is a unique opportunity to acquire a property that combines a rich history with modern comforts and a well-established business and makes an outstanding business investment. Don't miss the opportunity. ID KOD AGENCIJE: ST1417

معلومات الاتصال إضافية

530957 الرقم المرجعي الداخلي:
ST1417 Agency ref id: