

Moderan Stan S2 u Štinjanu - Vaša Oaza Udobnosti!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Moderan Stan S2 u Štinjanu - Vaša Oaza Udobnosti!

بيع

68 m²

3

1

243,000.00 €

15.04.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2024



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Pula

مدينة:

Štinjan

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

U manjoj stanbenoj zgradi s samo 4 stana, ponosno predstavljamo stan S2, smješten unutar mirnog naselja Štinjan, nedaleko od predivnog grada Pule, unutar modernog stambenog projekta. Ovaj prostrani stan površine 68,38 m² nudi sve što

vam je potrebno za kvalitetan život, uključujući opciju kupnje garažnog mjesta u suradnji s investitorom. Bitno je napomenuti da, zahvaljujući PDV statusu tvrtke koja gradi stanove, kupac nije obvezan platiti porez na promet nekretnina. Detalji nekretnine: Površina stana: 68,38 m² Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja ukupne površine: 23,51 m² Prostrani hodnik: 7,96 m² Kupaonica: 5,63 m² Dodatni WC: 1,54 m² Spavaća soba 1: 12,38 m² Spavaća soba 2: 13,21 m² Natkrivena terasa: 4,24 m² 2 vanjska parkirna mjesta Ostava (koja nije uključena u kvadraturu stana) Moguća kupnja garažnog mjesta Opis nekretnine: Stan S2 nudi prostran i moderno opremljen prostor za udoban život. Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja čine otvoren i funkcionalan prostor za druženje i svakodnevni život. Stan također uključuje hodnik, kupaonicu, dodatni WC i dvije prostrane spavaće sobe. Natkrivena terasa omogućuje uživanje na otvorenom tijekom cijele godine. Važno je napomenuti da stanu pripadaju i dvije vanjske parkirne pozicije, te dodatna ostava pruža prostor za pohranu (koja se ne uključuje u kvadraturu stana). Lokacija: Ovaj projekt smješten je u naselju Štinjan, u neposrednoj blizini Pule, pružajući mirno okruženje i istovremeno pristup svim sadržajima grada. Orijentacija stana prema jugu i jugozapadu omogućuje obilje prirodne svjetlosti. Ovo je prilika za sve one koji traže prostran i moderno opremljen stan na izvrsnoj lokaciji. Za dodatne informacije i organizaciju razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Vaš budući dom u Štinjanu čeka na vas! ADRIJANO BILAN
Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626
adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob
091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
IS1509959

معلومات الاتصال إضافية

530965 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1509959 Agency ref id: