

Prostrani Stan S1 u Štinjanu - Vaš Savršeni Dom!, Pula. شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Prostrani Stan S1 u Štinjanu - Vaš Savršeni Dom!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	69 m ²
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	246,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

شرط

تم بناؤه: 2024



مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Imate jedinstvenu priliku postati vlasnikom stana S1 u mirnom naselju Štinjan, nedaleko od predivnog grada Pule, unutar modernog projekta smještenog u manjoj četverostambenoj zgradi. Ovaj prostrani stan površine 69,41 m² nudi sve što vam

je potrebno za kvalitetan život, uz mogućnost kupnje box garažnog mjesta u dogovoru s investitorom. Bitno je napomenuti da, zahvaljujući PDV statusu tvrtke koja gradi stanove, kupac nije obvezan platiti porez na promet nekretnina. Detalji nekretnine: Površina stana: 69,41 m² Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja ukupne površine: 22,55 m² Prostrani hodnik: 9,35 m² Kupaonica: 6,56 m² Dodatni WC: 2,58 m² Dvije prostrane spavaće sobe, svaka površine 11,56 m² Natkrivena terasa: 5,25 m² Dva vanjska parkirna mjesta Ostava (koja nije uključena u kvadraturu stana) Moguća kupnja box garažnog mjesta i 70 m² okućnice u dogovoru s investitorom Orijehtacija stana: jug-jugozapad Opis nekretnine: Stan S1 nudi prostran i suvremeno opremljen prostor za luksuzan i udoban život. Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja čine otvoren i funkcionalan prostor površine 22,55 m². Stan također uključuje kupaonicu, dodatni WC te dvije prostrane spavaće sobe od po 11,56 m² svaka. Natkrivena terasa površine 5,25 m² omogućuje uživanje na otvorenom tijekom cijele godine. Važno je napomenuti da stanu pripadaju i dvije vanjske parkirne pozicije, te ostava koja pruža dodatan prostor za pohranu (koja nije uključena u kvadraturu stana). Lokacija: Ovaj projekt smješten je u naselju Štinjan, u neposrednoj blizini Pule, pružajući mirno okruženje i istovremeno pristup svim sadržajima grada. Orijehtacija stana prema jugu i jugozapadu omogućuje obilje prirodne svjetlosti. Ovo je prilika za one koji traže luksuzan i prostran stan na odličnoj lokaciji. Za više informacija i organizaciju razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Vaš budući stan u Štinjanu čeka na vas! ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509958

معلومات الاتصال إضافية

530966 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1509958 Agency ref id: