

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni stan 85m2 s panoramskim pogledom na more + okoliš 60m2, Rijeka, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni stan 85m2 s panoramskim
pogledom na more + okoliš 60m2

عام
العنوان:

بيع
85 m²
2
3
1
550,000.00 €
16.08.2024

عقار لا:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:
نعم فعلا

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Primorsko-goranska županija
مدينة: Rijeka
منطقة المدينة: Costabella
Poštanski broj: 51000

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+



تدفئة

تدفئة مركزية:
نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:
عدد مواضع السيارات:
نعم فعلا
3

وصف

معلومات إضافية:

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni stan 85m2 s panoramskim pogledom na more + okoliš 60m2 Stan u prizemlju od 85m2 se nalazi u zgradi s 5 odvojenih stambenih jedinica. Sastoji se od dnevnog boravaka, kuhinje, velike blagovaone, WC-a za goste i dvije sobe s kupaonom. Stanu pripada okućnica od 60m2, 1garažno i 2 vanjska parkirna mjesta te spremnik u podrumu od 5,6m2. Stan je južno orijentiran s prekrasnim pogledom koji je doslovno panoramski na cijeli Kvarnerski zaljev i sve otoke. Zgrada je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. - kamena vuna debljine 10cm - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija Stan se prodaje kompletno namješten i opremljen s vrhunskim namještajem i uređajima. Čisto i uredno vlasništvo. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže zaista za jednu minutu! UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!

Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i

Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimalatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimalatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimalca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25193

معلومات الاتصال إضافية

531126 الرقم المرجعي الداخلي:

25193 Agency ref id: