

## CRES - Dvoetažni stan u samom centru Cresa, Cres, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

CRES - Dvoetažni stan u samom centru Cresa

العنوان:

بيع

عقار ل:

122 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

229,000.00 €

السعر:

02.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Cres

مدينة:

Cres

منطقة المدينة:

51557

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

CRES - Dvoetažni stan u samom centru Cresa Cres je jedan od povijesnih dragulja mediterana. Osim zanimljivosti u Cresu postoji razvijen i sportski život vezan uz more, bicikle i trčanje. Cres je mjesto iz snova za odmor u sezoni i tijekom zime. Do grada Cresa vodi put preko Krčkoga mosta i dalje trajekt iz Luke Valbliska do Meraga ili preko Istre iz luke Brestova do luke Porozina, štoviše svaki dan redovno plovi katamaran za Rijeku i natrag za Cres i ostale otoke creskog arhipelaga Na prodaju je dvoetažni stan u zgradi iz XVI st. u starom gradu Cresu na samo 60 metara od mora. Prva etaža sastoj se od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaone s tušom i WC. Dok na drugu etažu vode stepenice i sastoji se iz hodnika, WC s umivaonikom i prostrane spavaće sobe. Stanu pripadaju prostorije u zajedničkom podrumu sa dvorišne strane, u poslovnom prostoru s ulične strane, te korištenje zajedničke terase. Stan je potpuno klimatiziran. Stan predstavlja dobru priliku za poslovnu investiciju budući da ima uhodan posao turističkog iznajmljivanja i ostvaruje odličan prihod tokom ljetne

sezona. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim  
uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID  
KOD AGENCIJE: 25182

### معلومات الاتصال إضافية

531131 : الرقم المرجعي الداخلي:  
25182 Agency ref id:  
+385 92 106 5592 : الهاتف للإتصال: