

## Promajna, apartmanska kuća s pogledom na more, 753 m2, Baška Voda, بيت

معلومات البائع	
Corrigo Nekretnine	الاسم:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاول:
Corrigo Nekretnine	الاسم الاخير:
Corrigo Nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.agencija-corrigo.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Makarska	City:
Makarska	City area:
21300	الرمز البريدي:
Ante Starčevića 64	عنوان:
+385 99 8150 001	Mobile:
+385 99 8150 002	Phone:
HERMA PLAN d.o.o.	عنا:
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom	



trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Promajna, apartmanska kuća s pogledom na more, 753 m2

العنوان:

بيع

ع قار ل:

753.37 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

292 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

17

غرف النوم:

10

الحمامات:

950,000.00 €

السعر:

25.10.2023

نشرت من قبل:

## شرط

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Baška Voda

مدينة:

Promajna

منطقة المدينة:

21320

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:

## معلومات اضافية

بنية التحتية:



الصرف الصحي, كهربيا, تركيب الهاتف

## تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

## وصف

Apartmanska kuća u Promajni sa deset apartmana i lijepim pogledom na more, ukupna netto površina 753,37 m2, a objekat se nalazi na parceli 485 m2. Kuća se godinama uspješno bavi turističkim najmom i kategorizirana je na tri zvjezdice, te se proteže na četiri etaže (P+3), a sastoji se od 10 apartmana (3 studio, 7 apartmana) i velikog prostranog vlasničkog stana na 2. katu (174,90 m2), a udaljena je 300 m od plaže, 5 min hoda. Svi apartmani se prodaju potpuno opremljeni, klimatizirani s balkonima i lijepim pogledom na more. U prizemlju kuće se nalazi velika prostrana terasa sa dodatnim sadržajima (stolni tenis, teretana). Pri ulazu u objekt nalaze se devet nenatkrivenih vanjskih parkirnih mjesta, te jedno garažno mjesto. Kuća je prilika za investiciju i već uhodan posao s odličnim recenzijama. Promajna se nalazi 4 km južno od Baške Vode i 6 km zapadno od Makarske. Veći dio naselja leži ispod obronaka planine Biokovo, uz staru obalnu cestu. Prekrasne šljunčane plaže i mirno okruženje okosnica su ovog turističkog bisera Makarske rivijere. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

531446 الرقم المرجعي الداخلي:

360 Agency ref id:

385998150001 الهاتف للاتصال: