

PAG - Moderna vila 1. red do mora, Pag, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

PAG - Moderna vila 1. red do mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

185 m²

قدم مربعة:

520 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

1.00 €

السعر:

04.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pag

مدينة:

Pag

منطقة المدينة:

23250

Poštanski broj:



موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

PAG - Moderna vila 1. red do mora Otok Pag je jedan od najvećih Jadranskih otoka: sa 285 km² peti po veličini, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža.

Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Agencija Dux nekretnine nudi ekskluzivnu priliku za kupnju vile na otoku Pagu s beskrajnim bazenom uz samu obalu mora. Ova luksuzna vila prostire se na 184,24 četvornih metara i nalazi se na prostranoj parceli od 521 četvornih metara. Smještena je na prizemlju i prvom katu te uključuje parkirna mjesta za dva vozila. Središnji naglasak ovog imanja je veličanstven bazen površine 11x4 metra. Prizemlje nudi prostran ulazni prostor, suvremeno opremljenu kuhinju i blagovaonicu, udoban dnevni boravak, praktični WC, hodnik i kotlovnicu, te prostranu terasu koja gleda prema dvorištu i bazenu. Na prvom katu nalazi se hodnik koji povezuje tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Sve tri sobe pružaju impresivan pogled na

more. Ova vila je izgrađena s posebnom pažnjom na kvalitetu materijala, uključujući aluminijsku stolariju marke Schüco, učinkovito grijanje putem dizalica topline, napredni video nadzor i alarmni sustav te brojne druge pojedinosti. Samo 300 metara od ove vile smjestila se prekrasna plaža koja pruža priliku za opuštanje. Trgovina je udaljena svega 1 km, a centar grada Paga nalazi se na 3,8 km udaljenosti. Također, međunarodna zračna luka Zadar udaljena je 60 km. Vila se prodaje potpuno namještena. Planirani završetak izgradnje predviđen je za početak travnja 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25205

معلومات الاتصال إضافية

531564 : الرقم المرجعي الداخلي
25205 Agency ref id: