

## بيت، Ogulin, Ogulina, zemljište u centru, Građevinsko

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište u centru Ogulina

بيع  
منفصل  
234 m<sup>2</sup>  
4193 m<sup>2</sup>  
3  
1  
130,000.00 €  
15.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة:

Ogulin

منطقة المدينة:

Ogulin

47300

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Naša agencija za nekretnine ponosno posreduje u prodaji građevinskog zemljišta smještenog u samom centru Ogulina veličine 4193 četvorna metra. Ova nekretnina nudi nevjerojatne mogućnosti i raznolike potencijale zahvaljujući svojoj veličini i izvanrednoj lokaciji. Na terenu se nalazi i prostrana katnica s suterenskim dijelom i visokim potkrovljem, pružajući obilje prostora za buduće vlasnike. Jedna od ključnih prednosti ove nekretnine je centralno grijanje, što osigurava udobnost i

toplinu tijekom cijele godine. Iako je kuća trenutno u potrebi za renovacijom, njena struktura i potencijal čine je izvrsnom investicijom. Osim glavne kuće, na terenu se nalazi i velika garaža koja pruža mogućnost za sigurno parkiranje vozila i pohranu raznih predmeta. Tu je i poseban gospodarski objekt koji može poslužiti različitim svrhama, uključujući skladištenje ili potencijalno poslovnu djelatnost.

Lokacija u samom centru Ogulina čini ovu nekretninu izuzetno atraktivnom. U blizini su trgovine, restorani, škole i ostali važni sadržaji. Ova nekretnina je stoga idealna ne samo za obiteljski dom, već i za razne poslovne djelatnosti, kao što su restoran, boutique hotel ili bilo koja druga djelatnost koja bi mogla iskoristiti centralnu lokaciju. Ogulin je poznat po svojoj prirodnoj ljepoti, s mnogim parkovima, jezerima i planinama u blizini, što nudi brojne mogućnosti za rekreaciju i opuštanje. Ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između urbanog i ruralnog načina života. Dodatne informacije na mobtel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG69949

### معلومات الاتصال إضافية

531907 :الرقم المرجعي الداخلي  
ZG69949 Agency ref id: