

## Crikvenica, BUTIK HOTEL u strogom centru, Crikvenica, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Crikvenica, BUTIK HOTEL u strogom centru	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
625 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
5	طابق:
5	غرف النوم:
8	الحمامات:
12	السعر:
1.00 €	مصعد:
نعم فعلا	نشرت من قبل:
01.11.2023	

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

### معلومات اضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

Crikvenica, centar, BUTIK HOTEL u rohbau izvedbi. Prizemlje, površina 180 m<sup>2</sup>:  
- recepcija, terasa, bazen, prostorije za osoblje, dva sanitarna čvora, lift. Prvi kat,  
površina 136 m<sup>2</sup>: - dva apartmana, svaki površine 35 m<sup>2</sup> - dvokrevetna soba sa  
saniranim čvorom - terasa, balkon - lift. Drugi kat, površina 119 m<sup>2</sup>: - dva  
apartmana, svaki površine 35 m<sup>2</sup> - dvokrevetna soba sa sanitarnim čvorom -  
balkon - lift. Treći kat, površina 108 m<sup>2</sup>: - dva apartmana, svaki površine 45 m<sup>2</sup> -  
balkon - lift. Četvrti kat: - krovna terasa od 80 m<sup>2</sup> s pogledom na more i otok Krk.  
U dogovoru s investitorom nekretnina se može u potpunosti dovršiti. ID KOD  
AGENCIJE: 340-PP200

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 532256  
Agency ref id: 340-PP200