

Stan Prodaje se stan u Puli!, Pula, شقة

Almasa Valjevac	معلومات البائع
almasa@therealestatecroatia.com	الاسم:
Almasa Valjevac	البريد الإلكتروني:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://therealestatecroatia.com/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Istarska 8	City:
+385 98 323264	الرمز البريدي:
+385 98 420 885, 098 323-264	عنوان:
Alma Dom agencija za	Mobile:
posredovanje u prometu	Phone:
nekretnina, utemeljena je 2000.	عنا:
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



## تفاصيل قائمة البيانات

Stan Prodaje se stan u Puli!	عام
بيع	العنوان:
63 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
250,000.00 €	الحمامات:
27.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط



2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Pula : مدينة:

معلومات إضافية

A+ : كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 : عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Novo u ponudi, projekt sa dvije stambene zgrade svaka sa 8 stanova. Na prodaju je stan oznake A1 u prizemlju zgrade neto korisne površine 63,41 m<sup>2</sup>. Sastoji se od : hodnika, garderobe, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i natkrivene terase ( 10,21 m<sup>2</sup> ). Stanu pripada spremište ( 2,75 m<sup>2</sup> ) kao i vrt površine 95 m<sup>2</sup> koje se dodaje u kvadraturu stana gdje se formira konačna cijena. Stanu pripada 2 vanjska parkirna mjesta kao i spremište. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" s ugrađenom PVC stolarijom u antracit boji s komarnicima, podiznom kliznom stijenom u dnevnom boravku s električnim roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, podnim grijanjem u kupaonicama, klima uređajem u dnevnom boravku, provedenim instalacijama vode i struje, postavljenom keramikom u svim prostorijama i laminatom u sobama. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev investitora uz nadoplatu. Predviđeni rokovi za završetak roh-bau konstrukcije je 05/2024. godine, a završetak obrtničkih radova 12/2024. godine. Plaćanje ide po fazama gradnje! Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

معلومات الاتصال إضافية

532268 : الرقم المرجعي الداخلي:

16388 : Agency ref id: