

**ISTRA, LOBORIKA - Građevinska parcela, zadnja u građevinskoj zoni!.****Marčana, أرض****معلومات البائع**

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LOBORIKA - Građevinska parcela, zadnja u građevinskoj zoni!

بيع  
بناء الكثير  
900 m<sup>2</sup>  
97,000.00 €  
04.07.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Loborika  
52206

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LOBORIKA - Građevinska parcela, zadnja u građevinskoj zoni! Loborika je udaljena svega 7 minuta vožnje od grada Pule, kao i 4 minute vožnje od Puskog aerodroma ili Istarskih autocesta. Radi se manjem selu nadomak grada Pule koje ima sve što je potrebno za siguran i miran život, pa se tako u samome centru nalazi trgovina, kafić, restoran i škola. Okruženo je predivnom prirodom i zelenim poljima, te svake godine privlači sve veću pažnju turista koji se rado vraćaju. U Loborici se prodaje građevinsko zemljište površine 900 m<sup>2</sup>. Zemljište je zadnje u građevinskoj zoni te je s dvije strane okruženo šumom i zelenim površinama, što garantira mir i privatnost. Ravno je i redovito održavano. Do zemljišta vodi javni pristupni put, a struja, voda i kanalizacija nalaze se na rubu parcela. Prekrasna parcela koja je kao stvorena za gradnju obiteljske kuće ili vile za odmor. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25285

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:

532285  
25285