

ISTRA, TINJAN - Kamena kuća s bazenom i dodatnim objektom, Tinjan, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, TINJAN - Kamena kuća s bazenom i dodatnim objektom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

345 m²

قدم مربعة:

1931 m²

حجم القطعة:

10

غرف النوم:

2

الحمامات:

520,000.00 €

السعر:

04.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

1967

تم بناؤه:

2013

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Tinjan

مدينة:

Tinjan

منطقة المدينة:

52444

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, TINJAN - Kamena kuća s bazenom i dodatnim objektom Tinjan je srednjovjekovno mjesto smješteno u središnjoj Istri. Karakterizira ga bogata

معلومات اضافية:

kulturna baština, kako materijalna tako i ne materijalna te predivna priroda u kojoj je smješten. Općina Tinjan je sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rakunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Još je jedna znakovita tradicija ovoga kraja kovački zanat, a tinjanski kosiri nadaleko su poznati, pa se na blagdan Šimunju u Tinjanu tradicionalno održava smotra kosira i drugih kovačkih proizvoda kovača iz cijele Istre. U okolici Tinjana, prodaje se kamena samostojeća renovirana kuća s bazenom i prostranom okućnicom, te još jedna kuća za djelomičnu renovaciju. Zajedno čine cjelinu od 1931m² okućnice i 345m² stambenog prostora. Renovirana kamena kuća s bazenom sastoji se od prizemlja i kata i nalazi se na potpuno ograđenoj okućnici sa nekoliko parkirnih mjesta. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, wc, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak sa kaminom iz kojeg se pruža izlaz na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonicom. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe i zajednička kupaonica te izlaz na terasu. Grijanje/hlađenje regulirano je putem klima uređaja i kaminom u dnevnom boravku. Uz renoviranu kamenu kuću s bazenom nalazi se još jedna kuća, potrebna je djelomična adaptacija i njoj pripada oko 1000m² okućnice. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje. Tu se nalaze još i dvije konobe i garaže. Idealna nekretnina za turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25256

معلومات الاتصال إضافية

532298 الرقم المرجعي الداخلي:
25256 Agency ref id: