

RIJEKA, ŠKURINJE - kuća s tri stambene jedinice i garažom, Rijeka, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
RIJEKA, ŠKURINJE - kuća s tri stambene jedinice i garažom	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
شبه منفصلة	قدم مربعة:
250 m ²	حجم القطعة:
18 m ²	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
7	الحمامات:
3	السعر:
450,000.00 €	نشرت من قبل:
04.07.2024	

شرط

تم بناؤه: 1996

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Rijeka
منطقة المدينة: Škurinje
Poštanski broj: 51000

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, ŠKURINJE - kvalitetna kuća s tri stambene jedinice i garažom Ponosno vam predstavljamo ovu impozantnu troetažnu kuću, smještenu u mirnom stambenom području, koja se ističe svojom kvalitetnom izgradnjom, prostranim unutarnjim prostorima te modernim sadržajima. Ova kuća, sagrađena 1996. godine, prošla je kvalitetnu obnovu i ima novu fasadu. Garaža, dva parkirna mjesta, pogled na more, 4 terase, dva balkona, vlastito dvorište, mirno okruženje, odlična lokacija, kvalitetna gradnja i stanje u kojoj se nalazi ova kuća definitivno su karakteristike nekretnine koje se rijetko pojavljuju na tržištu. Kuća je izgrađena s pažnjom prema detaljima, koristeći visokokvalitetne materijale, nekretnina ima izdržljiv betonski krov. Svi papiri i dokumentacija su uredni, čime se olakšava cijeli proces kupnje i ne dovodi se u pitanje legalnost kuće. Prva etaža - Prizemlje: Prva etaža nudi udoban i prostran stan koji se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. Pored stana se nalazi garaža koja će zadovoljiti sve vaše potrebe za parkiranjem i dodatnim prostorom za pohranu. Druga etaža - Prvi kat: Na drugoj etaži ćete pronaći elegantan stan koji se sastoji od spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s izlazom na balkon, odvojene kvalitetne kuhinje, kupaonice i WC-a. Treća etaža - Drugi kat: Treća etaža pruža impresivan stan koji se sastoji od tri terase, balkona, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a te ulaznog stubišta. Grijanje je etažno plinsko na gradski plin gdje svaka etaža ima svoj bojler. Stan je trenutno u završnoj fazi procesa etažiranja u tri odvojene stambene jedinice. Lokacija ove kuće je izvrsna, omogućujući vam da budete u blizini svih bitnih sadržaja, neposredna blizina škole i javnog prijevoza. Ova kuća nudi savršen spoj prostora, komfora i kvalitete. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25191

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 532302
Agency ref id: 25191