

## ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, Labin, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more

بيع

بنا ، الكثير

6123 m<sup>2</sup>

1,175,000.00 €

14.11.2024

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

بلد:

Croatia

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

Rabac

52220

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Veliko građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more

Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedini su priroda i baština, na samo 5 km udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjajućim karakterom -

Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo

ribarsko mjesto, a danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, u malom turističkom mjestu s najljepšim pogledima,

prodaje se ovo veliko građevinsko zemljište. Površine je 6.123 m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije katastarske čestice (4500 m<sup>2</sup> i 1600 m<sup>2</sup>), što Vam daje mogućnost kupnje manje površine. Također vlasnik planira parcelirati veće zemljište te si na taj način

kupac može sam odabrati željenu kvadraturu. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu te se s njega pruža prekrasan pogled na more. Infrastruktura se nalazi unutar 50 metara. Ovo je zemljište zbog svoje lokacije i prekrasnog pogleda idealno za investitore koji žele graditi više vila za odmor. Poštovani klijenti, agencijska

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24537

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 532306

Agency ref id: 24537

الهاتف للاتصال : +385 95 825 4533