

Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam, Plitvička Jezera, أرض

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam

بيع
بناء، الكثير
4513 m²
90,000.00 €
01.11.2023

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Ličko-senjska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Plitvička Jezera : مدينة:

Korenica : منطقة المدينة:

53231 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Korenica / Lika, atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom za turizam
Građevinska parcela obuhvaća ukupno 4.513 m² i nalazi se u naselju Vranovača, uz državnu cestu Korenica - Plitvice. Rijetkost na tržištu, građevinsko zemljište na vrlo atraktivnoj poziciji. Najprometnija destinacija koja se nalazi na samo nekoliko kilometara od najstarijeg i najposjećenijeg hrvatskog Nacionalnog parka Plitvička jezera. Ovaj projekt u turističkoj namjeni osigurana potpunost smještaja kroz čitavu godinu. Tome također doprinosi i sve veća potražnja povezana lovnim turizmom. Na predmetnoj čestici u projektu je izgradnja jedne stambene jedinice, te poslovne zgrade, ukupne tlocrtna površine 418,50 m². Građevine su slobodnostojeće i orijentirane jugoistok - sjeverozapad. Ostatak parcele, uredilo bi se bazenom tlocrtna površine od 24 m², jacuzijem, popločenim stazama, terasama, pristupnim putem i 13 parkirališnih mjesta. Prodajna cijena: 90.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni

pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce!

Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku!

Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD
AGENCIJE: 2302-Z2699

معلومات الاتصال إضافية

532622 :الرقم المرجعي الداخلي:
2302-Z2699 Agency ref id: