

IZVANREDNA KUĆA PRVI RED DO MORA PRODAJA, Split - Okolica, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

IZVANREDNA KUĆA PRVI RED DO MORA PRODAJA

بيع
منفصل
260 m²
753 m²
7
4
1,200,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Splitsko-dalmatinska županija
Split - Okolica
Slatine
21000

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća koja se nalazi neposredno uz obalu mora, pružajući predivan pogled na more i pristup plaži izravno s dvorišta. Sastoji se od kuhinje koja se spaja sa velikom blagavaonom, prostranog dnevnog boravka, 6 spavaćih soba te 4 kupaonice sa wc-om. Tradicionalno rustikalni stil kuhinje s drvenim stolom i

stolicama stvara toplu i privlačnu atmosferu, dok se spaja sa dnevnim boravkom moderno minimalističkog dizajna koji zajedno čine intrigantan i raznolik prostor. Ono što ovu kuću čini posebnijom je multifunkcionalna prostorija koja omogućuje raznolike aktivnosti i rekreaciju u vlastitom domu, u njoj se nalaze: manja teretana, biljarski stol te pikado. Prostorija je idealna za prijateljska okupljanja i druženja. Terasa koja povezuje unutarnji i vanjski dio kuće stvara jedinstvenu sredinu koja vam omogućuje da maksimalno iskoristite svoj prostor. Ova kombinacija drvene nadstrešnice, drvenog stola i stolica te kamina stvara prekrasan i funkcionalan prostor na otvorenom koji je savršen za opuštanje, obroke, druženje i uživanje. Tri terase od ukupno cca. 40m² na drugom katu i jedna terasa od 50m² na prvom. Stepenicama s terase možete sići u prostrano i očaravajuće dvorište koje je uređeno zelenilom i palmama koje stvaraju osjećaj mira i svježine te stvaraju ugodno okruženje. U dvorištu su postavljeni sadržaji za djecu, poput trampolina, kućice za igru te mini terena sport, ovo je idealno mjesto za djecu da se igraju i provode vrijeme na otvorenom. Ono što čini ovo dvorište posebnim je bazen sa jaccuzijem koji pruža nevjerojatan pogled na more, okružen ležaljka i suncobranima čini savršeno mjesto gdje se svi članovi obitelji i gosti mogu udobno smjestiti i uživati. Izlaz iz dvorišta koji vodi direktno na plažu pruža izvanrednu priliku za život uz more i uživanje u prekrasnom pogledu na obalu. Kući pripada garaža, te vanjska nenatkrivena mjesta za parking. Kuća je održavana sa uhodanim turističkim najmom (popunjenost 120 dana u sezoni). Mogućnost raznih drugih izvora prihoda poput ponude pansiona ali i drugih sezonskih djelatnosti. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku za život iz snova te nas kontaktirajte već danas!

Petra Pahor +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ST1459

معلومات الاتصال إضافية

532728 الرقم المرجعي الداخلي:
ST1459 Agency ref id: