

ODLIČNA ADAPTIRANA DVOJNICA SA 2 STANA, BAZENOM, GARAŽOM I DVORIŠTEM!, Žminj, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ODLIČNA ADAPTIRANA DVOJNICA SA 2 STANA, BAZENOM,
GARAŽOM I DVORIŠTEM!

عام
العنوان:

بيع
في تسلسل
324 m²
536 m²
2
8
3
375,000.00 €
15.04.2024

ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

1900.
2019.

تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

Croatia
Istarska županija
Žminj
Žminj
52341

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

موقف سيارات
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ODLIČNA NEKRETNINA U NAŠOJ PONUDI, KUĆA SA 2 STANA, BAZENOM, SUNČALIŠTEM, DVORIŠTEM I GARAŽOM 29m2 Lijepa renovirana i nadograđena kamena kuća u nizu, sastoji se od dva stana sa bazenom, dvorištem i garažom. Zapadna orijentacija omogućuje pregršt sunčeve svjetlosti čitavog dana. Kuća ima ALU stolariju. Stambena površina od čak 324 m2 prostire se kroz suteran, prizemlje, 1.kat i potkrovlje. U suteranu površine 21,50 m2 nalazi se spremište i mjesto za zabavu sa stolom za biljar. 1. stan proteže se kroz prizemlje i 1.kat: Prizemlje sadrži prostranih 132,72 m2 i tu se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom koja pruža prijelaz na natkrivenu terasu i plažu bazena, zatim, jedna spavaća soba i kupaona. Na 1.katu površine 89,79 m2 ulazni hodnik vodi Vas do još 3 spavaće sobe, kupaone i izlaza na terasu. U potkrovlju se nalazi zaseban dvosoban stan površine 80 m2 do kojeg možete doći unutarnjim ili vanjskim stepenicama. Postavljene su instalacije struje i vode, vanjska stolarija te su ožbukani zidovi koje je potrebno ofarbati, treba postaviti podove, rasvjetu te namještaj. Stan u ovoj fazi pruža Vam mogućnosti za uređenju prema vlastitim željama i preferencijama. Međukatna konstrukcija je armirano betonska. Ova kuća je visokokvalitetno opremljena i izgrađena sa pažnjom prema detaljima. Njena izolacija je osigurana kamenom vunom, a prozori su izrađeni od PVC materijala, što dodatno doprinosi energetskej efikasnosti i udobnosti prostora. Za potrebe grijanja koristi se peč na pelete, kuća također sadrži i solarne kolektore sa grijanje vode. Odlična opremljena kuća sa dva stana omogućuje Vam boravak čitave godine, na mirnoj lokaciji, odlično povezana sa obližnjim mjestima i svim potrebnim sadržajima. Skimerski bazen 28 m2, obloga: folija Vanjski zidovi kombinacija su kamena i izolacijskog stiropora Navedena cijena odnosi se na namještenu kuću. Slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509756

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 532806
Agency ref id: IS1509756