

Istra, Medulin, kuća sa bazenom, 100m2, 3SS+DB, NOVO!! #prodaja, Medulin.

بيت

## معلومات البائع

Sandra Kralj  
Sandra Kralj  
Impensa doo  
Selling and renting  
info@terram-nekretnine.com

الاسم:  
الاسم الاول:  
الاسم الاخير:  
اسم الشركة:  
Service Type:  
بريد الكتروني  
اضافي:  
الموقع:

https://www.terram-nekretnine.com

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Pula

City:

Valdebek

City area:

52100

الرمز البريدي:

Mihovilovićeve 3

عنوان:

+385994361600

Mobile:

+385911505505

Phone:

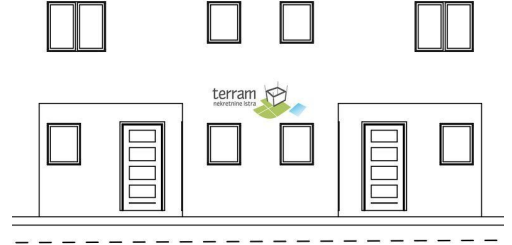
Terram nekretnine Istra je

عنا:

tvrtka koja se bavi  
posredovanjem u prometu  
nekretnina sa dugogodišnjim  
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku  
uslugu za posredovanju u  
kupnji i prodaji nekretnina na  
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji  
nekretnina, prezentiramo  
nekretnine na internetu i u  
medijima, organiziramo  
razglede za potencijalne kupce,  
savjetujemo Vas o najboljoj  
praksi i uvjetima za  
kupoprodaju nekretnina te Vas  
po potrebi povezujemo s  
odgovarajućim stručnjacima  
koji će vas voditi kroz postupak  
potreban kako biste riješili  
pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, kuća sa bazenom, 100m2, 3SS+DB, NOVO!! #prodaja

بيع

في تسلسل

100 m<sup>2</sup>

230 m<sup>2</sup>

4

2

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:  
440,000.00 €  
31.10.2023

نشرت من قبل:

نعم فعلا  
حافظ  
2023شرط  
بناء جديد:  
شرط:  
تم بناؤه:مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،  
تركيب الهاتف  
قيد التحضيرمعلومات اضافية  
بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin, kuća sa bazenom ukupne veličine 100m2 koja se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila, terase i pripadajuće okućnice veličine 230m2. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, kupatilo i terasa. Vanjsko spremište. Parking za dva automobila. NOVO!! #prodaja  
Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka 06/2024 Šifra objekta: K-227 Energetska klasa: U izradi  
\*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 533146

K-227  
+385 (99) 436-1600

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :