

## Villa s bazenom i ekskluzivnim pogledom na otvoreno more, Dubrovnik, بيت

	معلومات البائع
Nada Burum	الاسم:
Nada	الاسم الاول:
Burum	الاسم الاخير:
IMB NEKRETNINE D.O.O.	اسم الشركة:
DUBROVNIK	
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Dubrovačko-neretvanska županija	Region:
Dubrovnik	City:
VUKOVARSKA 30	عنوان:
+385 91 357 5480	Mobile:
+385 20 451 800	Phone:
IMB Nekretnine d.o.o.	عنا:
Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.	
Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.	
IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i maksimalan angažman IMB	



tima postižu zavidnu uspješnost  
i učinkovitost u najsloženijim  
situacijama povezanim s  
poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom  
organizacijom i individualnim  
pristupom klijentu uciniti što  
ugodnijim posao u vezi s  
kupnjom ili prodajom  
nekretnina, kako žiteljima ovog  
lijepog Grada, tako i njegovim  
posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg  
iskustva, tvrtka IMB  
Nekretnine d.o.o. Dubrovnik  
izdigla se u sam vrh vodećih  
tvrtki na području poslovanja  
nekretninama u Dubrovniku, a  
takoder i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o.  
dobitnik je više priznanja za  
svoje poslovanje, između  
ostalog je redoviti dobitnik  
medunarodno priznatog  
certifikata bonitetne izvrsnosti,  
jednog od najvažnijih europskih  
standarda kojima se definira  
kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik ovlašteno je  
trgovacko društvo, licencirano  
za obavljanje posredovanja u  
prometu nekretnina od strane  
Ministarstva gospodarstva, rada  
i poduzetništva, te kao takvo  
upisano u Registar posrednika u  
RH.

DARIO BAROVIĆ (sales  
manager): 00385913335480  
240/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Villa s bazenom i ekskluzivnim pogledom na otvoreno more

العنوان:

بيع

ع قار ل:

250 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

5

الحمامات:

11.07.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Dubrovačko-neretvanska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Dubrovnik

مدينة:

## وصف

معلومات إضافية:

CIJENA NA UPIT. Prvi red uz more! Ova lijepa vila se nalazi u šarmantnom mjestu u blizini Dubrovnika, na traženoj zelenoj lokaciji kakvu uživaju bogati i poznati, prvi red uz more u divoti prirodnog ambijenta, s prekrasnim pogledom na modro more... na kristalnu daleku pučinu. Vila je od mora udaljena svega nekoliko metara zračne linije. Vila nudi potpunu udobnost, izuzetno je dobro opremljena i namještena. Na nivou bazena i kamenih terasa je dnevni boravak s apartmanskim dijelom. Vanjskim i/ili unutarnjim stepenicama se penje na srednju etažu gdje je još jedan komforman dnevni prostor s velikim kamenim balkonima i terasom s kaminom, kuhinja i trpezarija, kupaonica i praona. Gornju etažu čine tri sobe, tri kupaonice, soba za garderobu, te nezaobilazni prelijepi balkoni. Zeleni vrtovi okružuju vilu, te stepenicama vode do mora, do jednog od najpoželjnijih kupališnih mjesta u blizini Dubrovnika. Čistoća i kvaliteta mora ovog kraja je zavidna! Zsigurno najljepši dio vile su prekrasne kamene terase... luksuzno mjesto na kojem zastanete... i ostajete! Opčinjeni jedinstvenim pogledom na plavetnilo horizonta! Terasa su to na kojima miris mora i čistog zraka potpuno ispunja Vaša pluća... Naravno, lijep je i bazen okruženim ležaljka, roštiljem te vrtom prepunim ljubavlju zasađenog mediteranskog bilja. Miris mora koji nanosi vjetar, te opuštajući miris autohtonog bilja obiježje je koje prožima čitavi prostor vile. Miris u kojem posebno uživete dok se sunčate na ležaljka ili pak ispijate svježje iscijeđen sok naranači iz vlastitog vrta. Kratkom vožnjom automobilom ili barkom hitro stižete do barova i delikatesnih ribljih restorana uz more. Do Dubrovnika je desetak minuta vožnje automobilom, tako da možete potpuno uživati u njegovoj povijesti, arhitekturi, zabavi. Sa zadovoljstvom Vas pozivamo u obilazak ove kamene ville jedinstvene luksuzne pozicije, u prekrasnoj prirodi s čarobnim pogledom na modro more, pogledom koji ostavlja bez daha! Tišina i more... privatnost u svom luksuznom obliku! Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

معلومات الاتصال إضافية

533154 : الرقم المرجعي الداخلي:  
9 Agency ref id:  
+385 (91) 333-5480 : الهاتف للإتصال: