

**LUKSUZNA NOVOGRADNJA | Stambena zgrada cca 965 m2 | 4 stana | 11  
parkirnih mjesta | Bazen | Pogled more | Blizina Starog grada, Dubrovnik, بيت**

معلومات البائع	
الاسم:	Nada Burum
الاسم الاول:	Nada
الاسم الاخير:	Burum
اسم الشركة:	IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a> Croatia
بلد:	Dubrovačko-neretvanska županija
Region:	Dubrovnik
City:	Dubrovnik
عنوان:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
عنا:	IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, gradevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom nacinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i



maksimalan angažman IMB  
tima postižu zavidnu uspješnost  
i učinkovitost u najsloženijim  
situacijama povezanim s  
poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom  
organizacijom i individualnim  
pristupom klijentu uciniti što  
ugodnijim posao u vezi s  
kupnjom ili prodajom  
nekretnina, kako žiteljima ovog  
lijepog Grada, tako i njegovim  
posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg  
iskustva, tvrtka IMB  
Nekretnine d.o.o. Dubrovnik  
izdigla se u sam vrh vodećih  
tvrtki na području poslovanja  
nekretninama u Dubrovniku, a  
takoder i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o.  
dobitnik je više priznanja za  
svoje poslovanje, između  
ostalog je redoviti dobitnik  
međunarodno priznatog  
certifikata bonitetne izvrsnosti,  
jednog od najvažnijih europskih  
standarda kojima se definira  
kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik ovlašteno je  
trgovacko društvo, licencirano  
za obavljanje posredovanja u  
prometu nekretnina od strane  
Ministarstva gospodarstva, rada  
i poduzetništva, te kao takvo  
upisano u Registar posrednika u  
RH.

DARIO BAROVIĆ (sales  
manager): 00385913335480

240/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

LUKSUZNA NOVOGRADNJA | Stambena zgrada cca 965 m2 | 4 stana | 11  
parkirnih mjesta | Bazen | Pogled more | Blizina Starog grada

عقار لا:

بيع

965 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

24.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia

Dubrovačko-neretvanska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Dubrovnik

مدينة:

وصف

معلومات إضافية:

CIJENA NA UPIT. Novoizgrađena zgrada s pogledom na more i Stari grad  
Atraktivna lokacija između povijesne jezgre Dubrovnika i poslovnog centra grada  
Ukupne površine cca 965 m<sup>2</sup> na 5 etaža, smještena na parceli cca 840 m<sup>2</sup>  
Podijeljena u 4 stambene jedinice KAT + POTKROVLJE Penthouse - Stan 4 | cca  
259,00 m<sup>2</sup> | 4 spavaće sobe | 4 kupaonice + 1 wc | 2 terase | 2 loggie | Jacuzzi  
PRIZEMLJE Stan 3 | cca 153,00 m<sup>2</sup> | 3 spavaće sobe | 3 kupaonice + 1 wc | 2  
loggie | Terasa SUTEREN Stan 2 | cca 35,00 m<sup>2</sup> | 1 spavaća soba | 1 kupaonica  
Stan 1 | cca 115,00 m<sup>2</sup> | 2 spavaće sobe | 2 kupaonice | Loggia | Pristup vrtu  
PODRUM Garaža | cca 400,00 m<sup>2</sup> | 11 parkirnih mjesta | cca 14 m<sup>2</sup> - cca 26 m<sup>2</sup>  
Armirano betonska konstrukcija | Ventilirajuća fasada | ETICS izolacijski sustav  
Sustav grijanja i hlađenja | Ugradbena stropna klimatizacija | Podno grijanje i  
električni radijatori u kupaonicama Podne obloge - keramika i parket | Aluminijski  
otvori Schüco sa komarnicima i električnim roletama Videonadzor zgrade |  
Portafon - color display | Lift (nosivost 630 kg) Instalacije za solarne panele na  
krovu i električne punionice u garaži Materijali visoke klase | Dizajnerski  
namještaj i rasvjeta Infinity bazen s terasom za sunčanje | Ljetna kuhinja s  
roštiljem Prodaje se kompletno namješteno i opremljeno Izvrsno za turističko  
iznajmljivanje ili kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja Pješačka distanca do  
Starog grada, plaža, restorana, trgovine.. Više informacija u uredima IMB  
Nekretnine d.o.o Dubrovnik

معلومات الاتصال إضافية

533213 الرقم المرجعي الداخلي:

1514 Agency ref id:

+385 (91) 333-5480

الهاتف للإتصال: