

Šarmantna kamena kuća u Vodnjaju s prekrasnim pogledima, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Šarmantna kamena kuća u Vodnjanu s prekrasnim pogledima

بيع
في تسلسل
120 m²
3
7
1
125,000.00 €
15.04.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Vodnjan منطقة المدينة:

Vodnjan Poštanski broj:

52215

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo ovu prekrasnu kamenu kuću smještenu u srcu Vodnjana, idealnu priliku za ljubitelje istarske arhitekture i autentičnog života u Istri. Ova čarobna kuća sastoji se od četiri kata, odnosno, prizemlja i tri kata, s ukupno 120 m² prostora za uređenje prema vašim željama i potrebama. Prizemlje nudi prostrano predsoblje i dvije konobe, idealne za različite namjene. Na prvom katu nalaze se udobna kuhinja, prostrana spavaća soba, te moderno opremljeno kupatilo. Dodatnu čar kući dodaje terasa s tradicionalnom istarskom šternom - savršeno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Drugi kat kuće nudi dvije svijetle spavaće sobe, pružajući dovoljno privatnosti za vas i vaše goste. Treći kat je visoko potkrovlje koje odiše rustikalnim šarmom, s drvenim daskama, gredama i tavelicama. Sa svakog kata pruža se spektakularan pogled na more, crkvu svetog Blaža i pitoreskne vodnjanske krovove. Komunikaciju između katova krasi drvene stepenice smještene u centralnom dijelu kuće. Kuća je tlocrtno površine 33 m², a

međukatna konstrukcija je izrađena od drva. Krov je obnovljen kako bi se osigurala trajnost. Prozori će trebati zamjenu kako bi se poboljšala energetska učinkovitost i estetika kuće. Ključna prednost ove lokacije je izvanredna dostupnost javnog parkirališta koje se nalazi na svega 50 metara udaljenosti kao i svi važni sadržaji, uključujući trgovine, restorane i kafiće, škola, vrtić nalaze se u neposrednoj blizini, čineći vaš svakodnevni život jednostavnim i ugodnim. Ova kamena kuća u Vodnjanu nudi nevjerojatnu priliku za stvaranje vlastitog istarskog raja. Njezin autentičan šarm, povijest i predivan pogled čine je idealnim mjestom za obiteljski dom ili luksuznu vikendicu. Osvježite ovu kuću svojim osobnim stilom i uživajte u životu u jednom od najšarmantnijih gradova Istre. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovom jedinstvenom domu. Za sve upite i razgled nekretnine stojim na raspolaganju: Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD

AGENCIJE: IS1509444

معلومات الاتصال إضافية

533781 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1509444

Agency ref id: