

## OSUNČANI STAN SA DVIJE TERASE, POGLED MORE!, Labin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### OSUNČANI STAN SA DVIJE TERASE, POGLED MORE!

بيع	العنوان:
60 m <sup>2</sup>	ع قار لآ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
265,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Rabac	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Stan se nalazi na 1. katu, u turističkoj destinaciji Rabac, svega 800 m plaža i rive koja ujedno predstavlja i srce ovog malog mjestašca! Moderan i osunčan stan stambene površine 60 m<sup>2</sup> ima dvije terase s izvanrednim pogledom na more. Stan ima jednu kupaonicu, opremljenu svim potrebnim sadržajima, kao i zaseban WC, dvije spavaće sobe. Zatim, prostrani open space prostor obuhvaća kuhinju i blagovaonicu te pruža udoban prostor za kuhanje. Iz open space prostora postoji izlaz na terasu, što omogućuje laganu komunikaciju između unutarnjeg i vanjskog prostora. Posebna značajka stana je peć na drva, koja dodaje rustikalni šarm i pruža toplinu i ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci. Klima uređaj osigurava ugodnu temperaturu tijekom vrućih ljetnih dana. Stan je renoviran, ima novu vanjsku stolariju i klima uređaj, potpuno namješten i opremljen te spreman za korištenje! Ovaj stan predstavlja odličnu investiciju za turistički najam, s obzirom na njegovu atraktivnu lokaciju u blizini svih sadržaja i prekrasnih plaža koje Rabac nudi. Također, stan je pogodan za miran obiteljski život, pružajući

udobnost i praktičnost svakodnevnog života. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508813

### معلومات الاتصال إضافية

535280 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1508813 Agency ref id: