

Poreč, okolica, duplex 4 km od plaže nadomak grada, Poreč, بيت

| معلومات البائع                    |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting               | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com      | Service Type:  |
| Croatia                           | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:           |
| Rijeka                            | Region:        |
| 51000                             | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                   | عنوان:         |
| +385 51 341 081                   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.           | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija | عنا:           |
| specijalizirana u prometu         |                |
| nekretnina. U ovome poslu         |                |
| prisutni smo više od 20 godina -  |                |
| od male agencije s tek dvoje      |                |
| zaposlenih dugogodišnjim          |                |
| radom i trudom izrasli smo u      |                |
| trgovačko društvo s preko 80      |                |
| zaposlenika. U tom razdoblju,     |                |
| svojim radom i odnosom prema      |                |
| klijentima i poslu, postali smo   |                |
| vodeća agencija u                 |                |
| Primorsko-goranskoj županiji te   |                |
| vodeća u Hrvatskoj. Agencija      |                |
| trenutno posluje na sljedećim     |                |
| lokacijama: sjedište u Rijeci, F. |                |
| la Guardia.6, poslovnica u        |                |
| sklopu Tower centra Rijeka,       |                |
| J.P.Kamova 81a (4.kat),           |                |
| poslovnica u Opatiji, Maršala     |                |
| Tita 97, poslovnica u Labinu,     |                |
| Ulica Slobode 3; poslovnica u     |                |
| Umagu, Joakima Rakovca 4 ,        |                |
| poslovnica u Puli, Anticova 5 te  |                |
| u Zagrebu, Ulica grada            |                |
| Vukovara 284 (Almeria zgrada      |                |
| D).                               |                |
| Naši timovi stoje Vam na          |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, duplex 4 km od plaže nadomak grada

بيع  
منفصل  
126 m<sup>2</sup>  
143 m<sup>2</sup>  
4  
3  
340,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Poreč : مدينة:  
Poreč : منطقة المدينة:  
52440 : Poštanski broj:

## وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, 4km od plaže (APP1) Predstavljamo vam nekretninu u početnoj fazi izgradnje. Objekt se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, pružajući prostrani prostor za udoban život. Smješten je na mirnoj lokaciji i pruža sve pogodnosti modernog doma. Prizemlje se sastoji od prostrane kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom te jednog kupatila. Ulaskom u dnevni boravak očarat će vas prostrani vrt smješten u nastavku. Ovdje ćete pronaći terasu i pergolu, idealne za uživanje na otvorenom i druženje s obitelji i prijateljima. Svim etažama pristupa se pomoću unutarnjih stepenica. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe te jedno kupatilo. U potkrovlju se nalazi prostrana glavna en-suit soba (vlastito kupatilo) i izlaz na terasu. Ova soba je idealna oaza privatnosti, pružajući vam prostor za opuštanje i uživanje s predivnim POGLEDOM NA MORE Stan ima površinu od 126,40m<sup>2</sup>, što osigurava dovoljno prostora za udoban život. Ispred kuće imate na raspolaganju dva parkirna mjesta, što je praktično i pogodno za vaše vozilo i goste. Ova nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke", ali u ovoj fazi gradnje imate mogućnost da personalizirate svoj novi dom prema vlastitom ukusu. Osim toga, grijanje je riješeno podnim električnim sustavom, što

osigurava ugodnu temperaturu tijekom hladnijih mjeseci, dok je za ljetne mjesece predviđena klima. Uz sve navedene karakteristike, ova nekretnina nudi idealnu priliku za stvaranje vašeg doma iz snova. Budući da je gradnja tek započela, imate mogućnost pratiti napredak gradnje i biti uključeni u proces stvaranja svog novog doma. Cijena je s PDV-om. Kontaktirajte nas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1508570

### معلومات الاتصال إضافية

535717 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1508570 Agency ref id: