

ATRAKTIVAN PROSTRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Pula, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ATRAKTIVAN PROSTRAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
90 m ²	ع قار ل:
5	قدم مربعة:
4	طابق:
1	غرف النوم:
200,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Veruda	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Pula, grad na jugozapadnom kraju istarskog poluotoka, razvio se podno i na sedam brežuljaka. Razmišljajući o povijesti drevnog grada, mnogi će najprije pomisliti na rimsku ostavštinu od koje je najistaknutija Pulska Arena. Međutim, često se zaboravlja na Austro-ugarsku opsežnu kulturnu baštinu, nematerijalnu i materijalnu uključujući velik broj građevina. Upravo u neposrednoj blizini centra Pule i u jednom od najtraženijih dijelova grada, na Verudi smješten je ovaj predivan obiteljski stan površine 90 m² na 5 katu sa 2 terase i lođom . Stan je odlično geografski orijentiran, te se sastoji od ulaznog pred prostora, velikog osvjetljenog dnevnog boravka sa izlazom na terasu , velike kuhinje sa blagavonom, dvije prostrane spavaće sobe sa izlazom na terasu . Stan kao što je vidljivo na slikama je za adaptaciju , tako da se budući vlasnik može pozabaviti sa rasporedom uređenjem stana na način koji njemu odgovara, , te se plinska

instalacija nalazi na samom ulazu u stan što omogućuje i postavljanje centralnog grijanja, te korištenja gradskog plina u kućanstvu. Stan se nalazi u veoma kvalitetnoj zgradi sa većim brojem stanara što je prednost zbog iznosa pričuve i budućih radova na zgradi, te posjeduje pregršt otkrivenih parkirnih mjesta u okviru okućnice zgrade. Prednost ovog stana je što se nalazi na odličnoj lokaciji za svakodnevne potrepeštine i udaljenost od -DO PRVE PLAŽE 900m -ŠKOLA 100m -SUPERMARKET/TRŽNICA 50m -FITNESS CENTAR 100m -BLIZINA MORA 15min hoda - CENTAR GRADA 2km - TRGOVAČKOG CENTRA 1 km Stan zbog svoje lokacije i odličnog rasporeda sadrži veliki potencijal za buduće kupce koji se žele baviti ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili za ugodan obiteljski život . Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

IS1508047

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 536777

IS1508047

Agency ref id: