

Rovinj, imponzantan luksuzni stan sa pogledom na more, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, imponzantan luksuzni stan sa pogledom na more	عام
بيع	العنوان:
245 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1,190,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2025 شرط
تم بناؤه:

Croatia مكان
Istarska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj مدينة:
Rovinj منطقة المدينة:
52210 Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, Otkrijte vrhunsku nekretninu na biseru jadranske obale - Rovinju!
Ovaj ekskluzivni stan pruža nevjerojatnu priliku za luksuzni život na samo 300 metara od obale. Ovaj jedinstveni stan čeka na svoje ekskluzivne vlasnike, otvarajući vrata prema beskrajnom moru i netaknutim plažama koje su doslovno korak udaljene od vašeg praga. Zgrada je pažljivo oblikovana s modernim dizajnom, prostranim stubištima i elegantnim staklenim stijenama na hodnicima koji osiguravaju obilje prirodnog svjetla. Energetski učinkovite aluminijske staklene stijene na vanjskim otvorima stvaraju ugodan životni prostor i pružaju spektakularan pogled na okolicu. Ovaj dragulj stana prostire se na otprilike 200 četvornih metara, s ukupnom bruto površinom od gotovo 250 četvornih metara. Stan se prostire na dvije etaže, s modernim konceptom gdje glavno stubište ili lift vodi do ulaza na drugom katu. Po ulasku u stan, prostrani dnevni boravak spojen je s kuhinjom i blagovaonicom. Velika staklena stijena donosi obilje prirodnog svjetla i pruža pristup loggiji i otvorenoj terasi s predivnim pogledom na Rovinj i more. Na ovoj etaži također se nalazi gostinjski WC i stepenište koje vodi na prvi kat, gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe i dvije elegantne kupaonice, uključujući i onu koja pripada glavnoj spavaćoj sobi. Glavna spavaća soba također ima izlaz na loggiu. Ovom stanu pripadaju dva parkirna mjesta jedno vanjsko odnosno garažno kao i spremište u prizemlju zgrade. Stan je opremljen zasebnim sustavima grijanja i klimatizacije, pametnim sustavima za zasjenjivanje prozora, elektromotornim roletama... Ograda stubišta izrađena je od elegantnog inoxa, dok sigurnosna staklena ograda na loggiji osigurava sigurnost. Vlasnici mogu mirno spavati jer je stan opremljen protuprovalnim i protupožarnim vratima, video nadzorom okoliša, alarmnim sustavom s detektorima dima i drugim naprednim sigurnosnim značajkama. Ne propustite ovu izvanrednu priliku postati ponosni vlasnik ovog luksuznog stana u Rovinju. Ovdje ćete pronaći savršen spoj luksuza,

udobnosti i blizine mora i grada. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas danas. Vaš novi dom uz obalu Jadranskog mora čeka samo na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1099

معلومات الاتصال إضافية

537709 :الرقم المرجعي الداخلي:
1018-1099 Agency ref id: