

Atraktivan stan na traženoj lokaciji blizu mora u Rovinju, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Atraktivan stan na traženoj lokaciji blizu mora u Rovinju

بيع	العنوان:
114 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
680,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

2025 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

## معلومات اضافية

نعم فعلا  
قيد التحضيرمصعد:  
كفاءة الطاقة:موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, Biser jadranske obale, Rovinj, pruža priliku za luksuzan život na samo 300 metara od obale. Ovaj jedinstven stan očekuje isključivo vas, otvarajući vrata prema beskrajnom moru i čistim plažama doslovno korak od vašeg praga. U skladu s udobnošću i kvalitetom života, pažljivo oblikovana zgrada nudi moderan dizajn s prostranim stubištima i suptilnim staklenim stijenama na hodnicima za obilje prirodnog svjetla. Energetski učinkovite aluminijske staklene stijene na vanjskim otvorima stvaraju prijatan životni ambijent. Ovaj dragulj od stana nudi neto površinu od 114.06 četvornih metara i ukupnu brutto površinu od 137.10 četvornih metara. Prolazite kroz prostrani ulazni hodnik, luksuzno uređenu kupaonicu, praonicu, te ulazite u prostran otvoreni prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s prekrasnom loggiom. Tu su i dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a druga izlazi na istu ocharavajuću loggiu. Stan je opremljen odvojenim sustavima grijanja i klimatizacije, sustavima za zasjenjivanje prozora, roletama te elektromotornim platnima na loggijama. Ograda stubišta izrađena je od elegantnog inoxa, dok vanjske ograde loggie čine sigurnosnim lameliranim staklom. Vaša sigurnost je na najvišoj razini zahvaljujući protuprovalnim i protupožarnim vratima, video nadzoru okoliša, alarmnom sustavu s detektorom dima i ostalim sigurnosnim funkcijama koje će vam omogućiti miran san. Ne propustite ovu izvanrednu priliku postati ponosni vlasnik ovog luksuznog stana u Rovinju. Ovdje ćete otkriti savršen sklad luksuza, udobnosti i blizine mora i grada. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas danas. Vaš novi dom uz obalu Jadranskog mora čeka samo na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1096

## معلومات الاتصال إضافية

537711  
1018-1096  
+38552210824الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للاتصال: